



## Casa en venta en el centro de Figueres

La casa está formada por Planta Baja y piso de unos 142 m<sup>2</sup> útiles, un patio de 23 m<sup>2</sup> y una azotea de 72 m<sup>2</sup>. Según la normativa urbanística, está permitido levantar una tercera planta retranqueada 3 metros de la fachada. En la distribución actual consta de salón, comedor, cocina abierta, 1 aseo, 3 baños, 4 habitaciones (3 suites) y un vestidor. La fachada forma parte del plan especial de edificios protegidos. Una casa que se ha actualizado y que, una vez reformada, será un auténtico placer vivir en ella. Además vivirás en el centro de Figueres en una casa unifamiliar. Sobre una superficie de 116 m<sup>2</sup>, se levanta una casa unifamiliar adosada de aparentes características arquitectónicas eclécticas, propias del siglo XIX.

Operación	Venta
Superficie	156 m <sup>2</sup>
Habitaciones	4
Baños	3 baños

318.000 €







