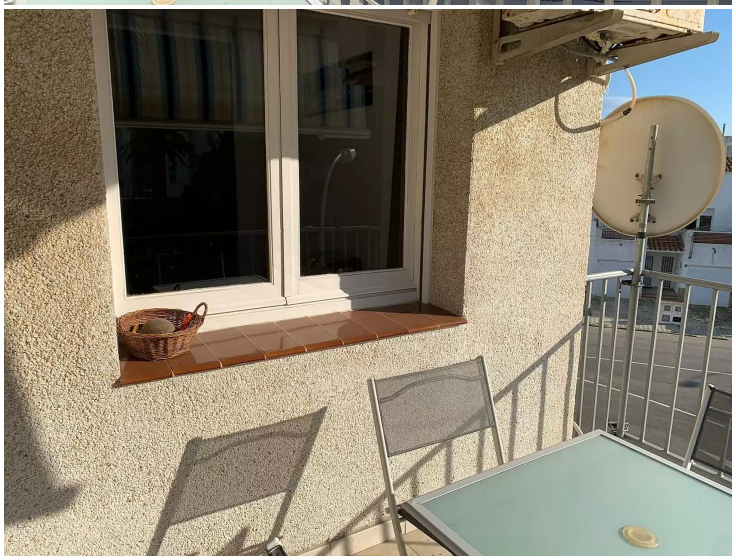
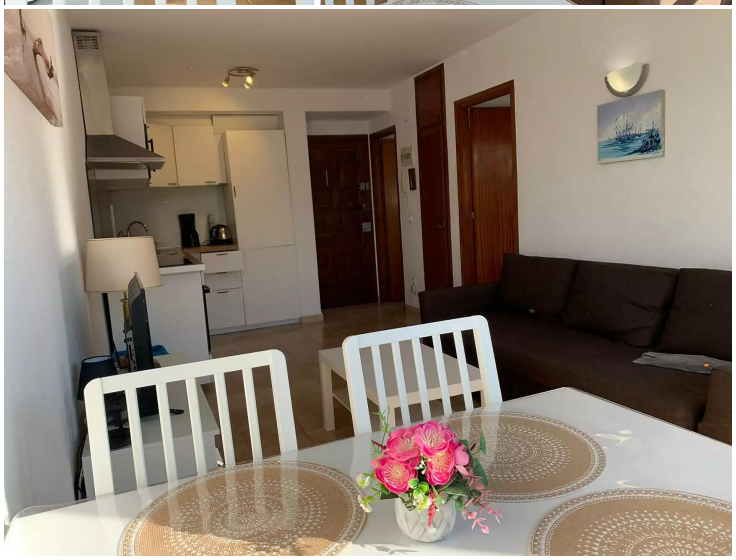
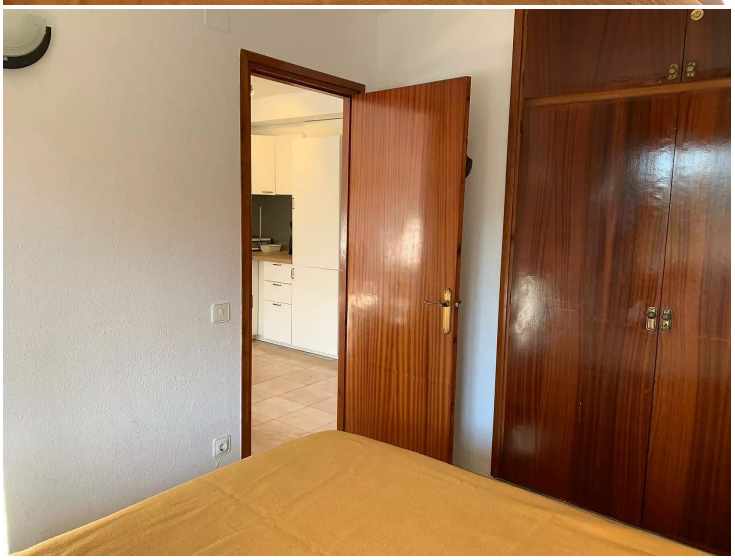


## Hermoso apartamento con licencia turística en santa Margarita Rosas

Este hermoso apartamento esquinero con ascensor está ubicado en el 2do piso de un pequeño condominio, en Santa Margarita Rosas, a 1800 m de la playa y cuenta con la licencia turística, indispensable para realizar una interesante relación de alquiler. .
Orientada al suroeste en una zona tranquila, con todas las tiendas diarias al alcance de la mano, se distribuye en 47m2 con una zona de estar que da acceso a una soleada terraza de 9m2, una cocina moderna y totalmente equipada, un hermoso dormitorio con armario empotrado y un amplio baño con ducha a ras de suelo.
El aire acondicionado reversible es una ventaja adicional para vivir allí en todas las estaciones.
Como extra, esta propiedad se vende amueblada en el estado con su recepción satelital para canales franceses o españoles.
El condominio cuenta con una piscina de 8 * 3 m muy bien mantenida y será una ventaja definitiva para refrescarse en cualquier momento durante la temporada de verano.
En definitiva, este inmueble cuenta con los criterios idóneos e imprescindibles para una inversión segura y sostenible.

| | |
|---|---|
| Operación | Venta |
| Tipo | Apartamento |
| Superficie | 47 $m^2$ |
| Habitaciones | 1 |
| Baños | 1 baño |
| Terraza | superficie |
| Piscina | Sí |
| Aire acondicionado | Sí |
| Ascensor | Sí |
| Amueblado | Sí |

129.000 €