Casa en urbanicacion con mucha tranquilidad a tan solo un paseo de Figueras i sus comercios

Ven a conocer esta casa pareada en la urbanización Camp del Enginyers en Vilafant, un rincón residencial con encanto, a tan solo un paseo del centro de Figueres. Una casa que te ofrece tranquilidad, rodeada de comodidades, con la posibilidad de disfrutar de la Costa Brava a solo un paso, donde se mezclan la serenidad de un entorno residencial y la proximidad a la animada vida de la ciudad, encontrarás tu espacio ideal.

Este hogar no solo te brinda espacio, sino también la posibilidad de vivir una vida conectada. Desde aquí, podrás caminar hacia las tiendas, los restaurantes y los servicios que ofrece Figueres. Además, la estación del AVE, que te conecta rápidamente con Barcelona y Francia, está muy cerca, convirtiendo esta casa en una base perfecta tanto para residentes locales como para aquellos que buscan una segunda residencia en una ubicación estratégica.

Descripción técnica

Esta casa pareada de tres niveles ofrece una distribución inteligente y amplia que se adapta a diversas necesidades familiares.

Planta principal:

Comedor: Un gran espacio que invita a compartir momentos en familia y con amigos.
Cocina: Amplia y luminosa, equipada con una chimenea que añade calidez y carácter.
Dormitorio: Un dormitorio doble en esta planta, ideal para personas con movilidad reducida o como despacho.
Baño completo: Cómodo y bien distribuido.
Zona de lavado: Práctica y accesible, situada junto al garaje.
Garaje: Espacioso, con capacidad para un vehículo y acceso directo a la casa.

Planta superior:

Dormitorios: Cuatro dormitorios dobles, todos ellos con espacio suficiente para el descanso y el almacenaje.
Baño completo: Funcional, al servicio de los dormitorios.
Terraza: Una gran terraza que se convierte en el lugar perfecto para disfrutar del sol y del aire libre.

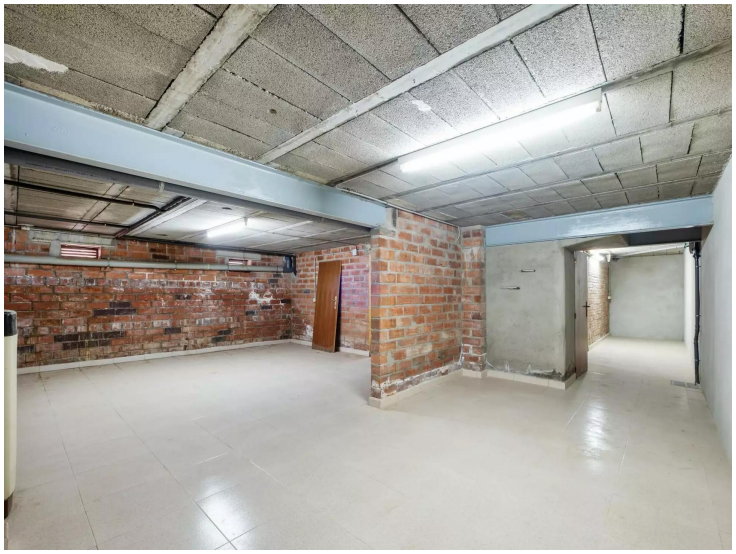
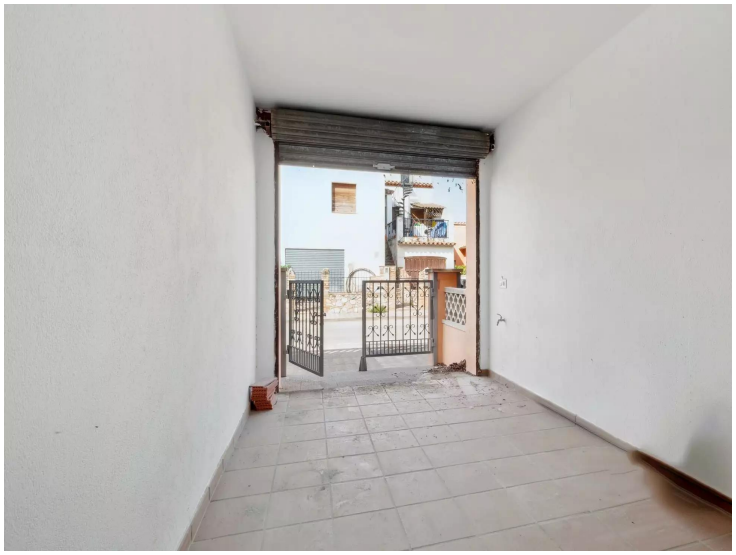
Sótano:

Espacio diáfano: Un generoso espacio de aproximadamente 100 m², ideal para adaptarlo a tus necesidades: un gimnasio, una sala de juegos, o un taller.

Exterior:

Patio enlosado: Un espacio exterior de fácil mantenimiento, perfecto para disfrutar del aire libre sin complicaciones.

Esta casa es una oportunidad única para quienes buscan la comodidad de vivir cerca de la ciudad sin renunciar a la

Operación	Venta
Tipo	Casa
Superficie	249 m^2
Habitaciones	5
Baños	2 baños
Parking	Sí
Garaje	Sí
Trastero	Sí
Terraza	Sí
Patio	Sí
Calefacción	Sí
Terreno	249 m^2

285.000 €