



## ESPECTACULAR APARTAMENTO A 120 METROS DEL MAR CON PISCINA EN SANTA MARGARITA, ROSES

Este precioso apartamento con vistas al mar se encuentra en un edificio de alto standing que ofrece a sus residentes todas las comodidades, incluyendo una piscina junto a la zona de jardín, perfectos para disfrutar del aire libre y relajarse. Uno de los principales ventajas de este apartamento es que dispone de licencia turística, ideal para quienes quieran invertir y disfrutar de su propiedad.

El apartamento cuenta con dos acogedoras habitaciones dobles y un baño completo con ducha.

La cocina americana se integra con el salón-comedor, creando un espacio abierto y luminoso ideal para la vida cotidiana. Todo el apartamento dispone de aire acondicionado y calefacción.

Uno de los mayores atractivos de esta propiedad es su espectacular terraza de 11 m<sup>2</sup>, con unas espectaculares vistas a la playa de Santa Margarita, con capacidad para 8 comensales, perfecta para cenas al aire libre o momentos de descanso.

Además, el apartamento incluye una plaza de parking privada en el mismo edificio, proporcionando seguridad para su vehículo.

Este apartamento es la opción ideal para quienes buscan un hogar sofisticado y confortable en un entorno exclusivo.

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Superficie	75 m <sup>2</sup>
Habitaciones	2
Baños	1 baño
Parking	Sí
Terraza	12 m <sup>2</sup>
Piscina	Sí
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Ascensor	Sí
Amueblado	Sí

355.000 €





