



## Espléndido apartamento con vistas al canal en Empuriabrava

Esta joya de apartamento de travesía se encuentra en la zona muy popular de Caballito de Mar, a pie de todas las tiendas diarias, de verano e invierno.

En el corazón de un pequeño condominio SIN ascensor, en el 2do piso, tiene una magnífica vista de los canales y de prestigiosos barcos.

Su sala de estar y cocina abierta se abren a una terraza orientada al sur de 8 m2. El baño tiene ducha a ras de suelo y el dormitorio doble tiene un armario empotrado.

El conjunto, con una superficie de 64m2, ha sido completamente renovado con gusto, y lo único que tienes que hacer es dejar las maletas y disfrutar del increíble espectáculo que ofrece el puerto deportivo en su conjunto.

Los materiales utilizados y los electrodomésticos son de extrema calidad. Los servicios de alta gama de esta propiedad son demasiado numerosos para enumerarlos aquí.

El aire acondicionado reversible le asegurará una calidad de vida impecable.

Se vende semiamueblado, lo tiene todo para seducir a los compradores exigentes que podrán vivir todo el año o en temporada en este entorno excepcional.

Para verlo sin moderación antes de que se venda...

certificado energético realizado ANTES de la reforma

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Superficie	64 m <sup>2</sup>
Habitaciones	1
Baños	1 baño
Terraza	8 m <sup>2</sup>
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Amueblado	Sí

179.000 €







