



## Club nautic - Bonito piso reformado - ideal para inversores

Situado en la popular zona del Club Nautic, este precioso piso ha sido completamente renovado.

La habitación principal se ha transformado para crear dos zonas separadas.

Por un lado, un dormitorio con ventana, equipado con una cama doble y un armario, y por otro, un salón-cocina con acceso a la gran terraza de 12m<sup>2</sup>. El piso también dispone de un cuarto de baño.

Su situación privilegiada le permitirá disfrutar de unas vacaciones sin coche; comercios, restaurantes, el puerto y la playa están muy cerca.

El piso también dispone de licencia turística.

Ideal para inversión de alquiler o como pied à terre en Empuriabrava, no lo dude, ¡este piso está hecho para usted!

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Operación          | Venta             |
| Tipo               | Apartamento       |
| Superficie         | 39 m <sup>2</sup> |
| Habitaciones       | 1                 |
| Baños              | 1 baño            |
| Terraza            | 12 m <sup>2</sup> |
| Aire acondicionado | Sí                |
| Ascensor           | Sí                |
| Amueblado          | Sí                |

124.900 €





