



## Muy buen apartamento en el lago St Maurici de Empuriabrava con vistas al canal y al lago

Este encantador apartamento se encuentra en un condominio con piscinas y amarres comunitarios en el 2º piso de 3, SIN ascensor, en la atractiva zona del lago St Maurici, y a 2 pasos de todas las tiendas diarias.

Muy bien expuesta al sureste, con un ambiente tranquilo, se compone de un dormitorio, un baño reformado con ducha a ras de suelo y una cocina abierta con vistas al salón.

La terraza de 50 m2 tiene una terraza de 7m2 con vista directa al canal y al lago, una magnífica vista de la que nunca te cansarás...

Este apartamento con cero trabajo por hacer, te aportará en todas las estaciones las satisfacciones de vivir en la Costa Brava, con una calidad de vida incomparable.

Se vende amueblado, tiene la particularidad de tener un garaje subterráneo cerrado de 25 m2 OPCIONAL al precio de 19.000 €.

Visitar con urgencia para un favorito garantizado. Además este piso tiene la licencia turística HUTG .

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Superficie	50 m <sup>2</sup>
Habitaciones	1
Baños	1 baño
Garaje	Sí
Terraza	7 m <sup>2</sup>
Piscina	Sí
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Amueblado	Sí

159.000 €













