



## Atico Dúplex vista canal y mar

Precioso ático duplex situado cerca de la playa de la Rubina de Empuriabrava.

Se compone de dos dormitorios con sus respectivas terrazas (cerradas).

Un baño renovado y completo, un salon comedor con cocina abierta y acceso a la terraza con vistas al canal principal, al mar y a los Pirineos.

Arriba, encontramos un espacio cerrado que puede servir de almacenaje y que da acceso a una preciosa terraza Roof Top, con barbacoa chill-out y maravillosas vistas panorámicas.

Muy bien equipado, con aire acondicionado y con todas las persianas eléctricas.

vendido con una plaza de parking privado a la entrada del edificio.

Este ático dúplex de dos dormitorios, situado en la encantadora localidad costera de Empuriabrava, es una fusión exquisita entre comodidad moderna y vistas panorámicas impresionantes.

En resumen, este ático dúplex encapsula el estilo de vida costero de lujo, ofreciendo una combinación única de elegancia, comodidad y vistas impresionantes en el hermoso entorno de Empuriabrava.

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Superficie	75 m <sup>2</sup>
Habitaciones	2
Baños	1 baño
Parking	Sí
Terraza	superficie
Aire acondicionado	Sí

260.000 €







