



## SANT MAURICI Apartamento de un dormitorio con gran terraza y con inmejorables vistas al canal

&lt;p&gt;Apartamento en venta en una zona residencial tranquila y bien comunicada, Sector del Llac Sant Maurici, una de las zonas más buscadas de Empuriabrava. Este apartamento de 66m2 está ubicado en la segunda planta sin ascensor, con orientación a Oeste, por lo que goza de sol durante todo el día. Consta de un espacioso salón comedor, una cocina americana totalmente equipada, un baño con ducha renovada, un dormitorio con armario empotrado y una gran terraza de 8 m2.

&lt;p&gt;&lt;p&gt;También dispone de aire acondicionado y bomba de calor. La carpintería exterior es de aluminio que ofrece aislamiento térmico y acústico.

&lt;p&gt;&lt;p&gt;Esta comunidad dispone de piscina y jardines exclusivos para los copropietarios del edificio.

&lt;p&gt;&lt;p&gt;Si lo desea puede adquirir también un parking exterior no incluido en el precio.

&lt;p&gt;&lt;p&gt;Este apartamento se encuentra cerca de los servicios, centros comerciales y restaurantes y ofrece un entorno tranquilo y agradable para vivir. No deje escapar la oportunidad de tener su propio espacio a un precio asequible.

&lt;p&gt;&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;p&gt;

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Operación          | Venta             |
| Tipo               | Apartamento       |
| Superficie         | 66 m <sup>2</sup> |
| Habitaciones       | 1                 |
| Baños              | 1 baño            |
| Terraza            | 8 m <sup>2</sup>  |
| Piscina            | Sí                |
| Calefacción        | Sí                |
| Aire acondicionado | Sí                |
| Amueblado          | Sí                |

157.000 €











