



## Fantástica casa de vacaciones en Empuriabrava directamente al canal con un amarre de 12,50 m

Casa al canal con 500 m<sup>2</sup> de terreno y lado sur en venta en Empuriabrava

A-2123 Empuriabrava

Esta preciosa villa canal de Empuriabrava fue construida con orientación sur para que puedas disfrutar del sol durante todo el día. El amarre es de 12,50m.

La casa dispone de una amplia zona de aparcamiento cubierta en la zona de entrada y un amplio garaje.

La villa es muy luminosa y acogedora y se divide en la planta baja con una cocina abierta, un gran salón- comedor y un aseo para invitados y un trastero. Desde el salón también se accede a la terraza cubierta y al jardín con una maravillosa piscina. En la primera planta hay 3 dormitorios, uno de ellos suite, 2 baños.

La zona de la piscina dispone de una amplia ducha y una sala para tecnología de piscina.

Extras: aire acondicionado, calefacción central de gasoil, barbacoa, terraza con toldo a medida, ventanas de PVC, puerta blindada, garaje y muchos detalles. La casa se vende amueblada. y le invitamos a ponerse en contacto con Belle Property para organizar una cita para visitar

Operación	Venta
Tipo	Casa con amarre
Superficie	215 m <sup>2</sup>
Habitaciones	3
Baños	2 baños , 1 lavabo
Parking	Sí
Garaje	Sí
Lavadero	Sí
Trastero	Sí
Terraza	Sí
Jardín	Sí
Amarre	Sí
Piscina	Sí
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Terreno	500 m <sup>2</sup>
Balcón	Sí
Amueblado	Sí
Canal	Sí

799.000 €











