



Parcela urbanizable en Fortià para vivienda unifamiliar

Se vende parcela totalmente plana en la nueva urbanización La Pera de Fortià.

La Urbanización ya está terminada y con todos los servicios, listo para construir.

Fortià es un pueblo tranquilo que goza de una buena ubicación con su cercanía a Figueras y entrada de autopista así como de su proximidad a las playas de la Bahía de Roses.

Metros: 442,50m²

Normativa Urbanística:

- Parcela mínima 400m².
- Fachada mínima 13,00 m.
- Coeficiente edificabilidad neta 0,68m². Suelo/techo. son 300m².
- Ocupación parcela 40%
- Densidad 1 vivienda por parcela.
- Altura reguladora 7,00m P. Baja + P.Piso

Operación	Venta
Tipo	Terreno
Tipo de obra	Obra nueva

110.000 €



