



## Duplex con terrazas, 1º línea playa con muy bonitas vistas al mar

Se vende en la playa de Empuriabrava, fantástico duplex

Este bonito apartamento duplex se encuentra en primera línea de playa, y desde su balcón de aproximadamente 10 m2 y con orientación sur, podrán disfrutar de espectaculares vistas a la Bahía y agradables momentos.

El piso está muy bien amueblado y con mucha calidad, distribuido en dos plantas salón comedor muy amplio, una bonita cocina americana renovada con armarios nuevos. En la planta alta tenemos un gran dormitorio con terraza y vistas al canal, cuarto de baño con ducha y pasillo con armario.

Equipado de aire acondicionado reversible y ventanas de aluminio con doble cristal.

El edificio recientemente renovado no necesita trabajos extraordinarios, dispone de dos ascensores, antena satélite colectiva con recepción canales internacionales y canal +. Ideal para sus vacaciones y también para alquilar, gracias a su emplazamiento inmejorable, enfrente de la playa y cerca de los comercios no necesitará coger el coche durante su estancia.

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Superficie	70 m <sup>2</sup>
Habitaciones	1
Baños	1 baño
Terraza	Sí
Aire acondicionado	Sí
Terreno	85 m <sup>2</sup>
Balcón	Sí
Ascensor	Sí
Amueblado	Sí

270.000 €











