



## Doble Piso a Santa Margarita Roses con amarre comunautario

En este encantador condominio seguro, dos apartamentos se han unido para que sea uno ...

Así que en el segundo piso sin ascensor, este apartamento con aire acondicionado de 112 m<sup>2</sup> tiene una hermosa terraza de 11 m<sup>2</sup> con una vista despejada del canal y las montañas circundantes, 4 dormitorios y dos baños. Compuesto por un gran salón comedor con vistas directas a la terraza, será ideal para vivir todo el año o en temporada gracias a su aire acondicionado reversible y aislamiento acústico y térmico.

Este apartamento doble le permitirá independencia y privacidad perfecta para recibir a familiares o amigos. Distribuido en 4 dormitorios para su parte nocturna, su potencial es obvio e incluso se puede separar nuevamente en 2 apartamentos separados, según el proyecto del futuro propietario.

En el lado del jardín, el condominio ofrece un espacio privado para 2 ruedas, pero también un amarre de 7 metros muy cerca de la salida del mar.

A 1.500 metros de la playa y a 5 minutos de todas las tiendas diarias, esta propiedad con alto potencial está esperando a su nuevo propietario para hermosos proyectos en la Costa Brava,

Se vende amueblado en el estado.

Posibilidad de parking privado en temporada.

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Superficie	112 m <sup>2</sup>
Habitaciones	4
Baños	2 baños , 2 lavabos
Terraza	11 m <sup>2</sup>
Amarre	Sí
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Amueblado	Sí

229.000 €







