



## GRAN RESERVA Apartamento reformado de 2 dormitorios con piscinas y jardines comunitarios y licencia turística

&lt;p&gt;&lt;b&gt;Dispone de licencia turística&lt;/b&gt;&lt;/p&gt;&lt;p&gt;Apartamento reformado en venta en Gran Reserva, Empuriabrava, uno de los complejos más recomendados en Empuriabrava. Muy cerca de todos los comercios y de la playa. Cuenta con varias piscinas y jardines.

&lt;p&gt;&lt;p&gt;Este apartamento tiene una superficie de 51 m<sup>2</sup>. Consta de un gran salón-comedor con cocina americana, dos dormitorios con armarios empotrados, un lavabo, y una terraza de 3m2 con vistas a la piscina y a los jardines.

&lt;p&gt;&lt;p&gt;Se vende amueblado, está orientado a Sur y cuenta con aire acondicionado. Este apartamento tiene HUTG por lo que se puede dedicar a alquiler turístico .&lt;/p&gt;&lt;p&gt;Con 23 kms de canales navegables, la Marina de Empuriabrava es considerada la marina residencial más grande de Europa. La ubicación y la climatología también contribuyen, entre otros, a ser un referente en la práctica del paracaidismo y de los deportes náuticos.&lt;/p&gt;&lt;p&gt;

&lt;p&gt;&lt;p&gt;

&lt;p&gt;&lt;p&gt;

&lt;p&gt;

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Superficie	51 m <sup>2</sup>
Habitaciones	2
Baños	1 baño
Piscina	Sí
Aire acondicionado	Sí
Amueblado	Sí

140.000 €





