



## TRASPASO BAR EN PRIMERA LÍNEA DE MAR 55.000€ y alquiler 1250€/mes sin IVA

Descubre esta oportunidad única de alquilar un local comercial de 70m2 en primera línea de mar en Rosas. Este espacio es ideal para iniciar un negocio en el negocio de lun bar tapas, equipado con neveras, lavavajillas y bomba de cerveza, con amplio espacio de almacenamiento y dos aseos.

La ubicación estratégica del local, cerca de calles peatonales, lo convierte en un lugar ideal para atraer clientes.

Traspaso 55.000 € + El alquiler mensual es de 1250 € y el local está listo para su uso inmediato.

También tienes la opción de montar una boutique de ropa o una peluquería.

**TENGA EN CUENTA** que no es posible la posibilidad de heladerías o creperías

¡No te pierdas esta oportunidad única en la vida!

Póngase en contacto con nosotros ahora para concertar una visita.

Operación	Venta
Tipo	Local
Superficie	70 m <sup>2</sup>
Baños	2 lavabos
Terraza	18 m <sup>2</sup>
Amueblado	Sí

55.000 €





