



## CASA SOBRE EL PUERTO DE ROSES Y VISTAS AL MAR

Te ofrecemos esta maravillosa casa que acabamos de poner a la venta con unas vistas inmejorables.

Desde la terraza podrás disfrutar de los fuegos artificiales de la verbena de San Juan, la entrada y salida de los barcos pesqueros que nos traen el pescado a Roses, los aficionados al mar que salen a disfrutar de las calas que nos ofrece esta zona del Cap de Creus.

La casa se compone de planta baja y planta piso.

En la planta baja, encontramos el hall de entrada, el salón comedor en desnivel y con vistas espectaculares al mar, la cocina americana, la sala de máquinas, un trastero o dispensa y un aseo. También tenemos acceso directo a la terraza para disfrutar de los desayunos y de las cenas al exterior con las luces nocturnas que iluminan la bahía de Roses.

En la planta superior, encontramos actualmente 2 habitaciones, (1 Suit con baño y dressing) y un amplio baño con armarios empotrados. (Anteriormente habían 3 habitaciones).

La casa dispone de un amplio garaje y de un ascensor del nivel del garaje hasta la puerta principal.

Operación	Venta
Tipo	Casa
Situación	Puig Rom
Superficie	137 m <sup>2</sup>
Habitaciones	2
Baños	2 baños , 1 lavabo
Garaje	Sí
Terraza	22 m <sup>2</sup>
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Terreno	417
Ascensor	Sí
Amueblado	Sí

495.000 €













