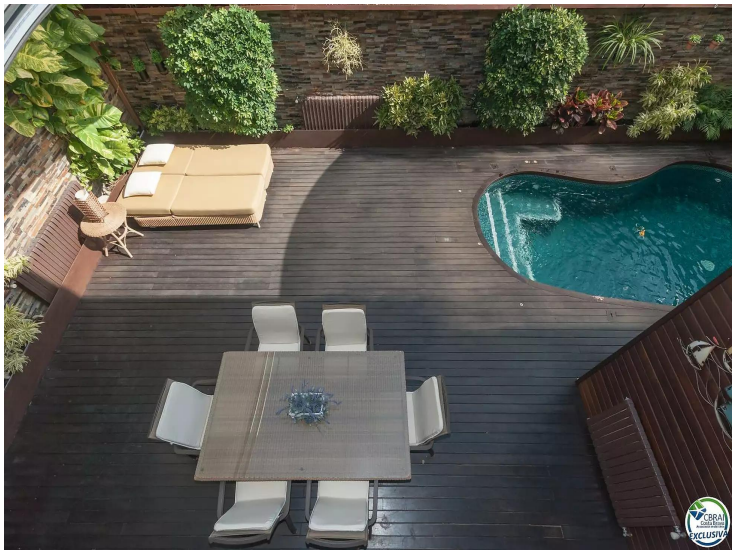
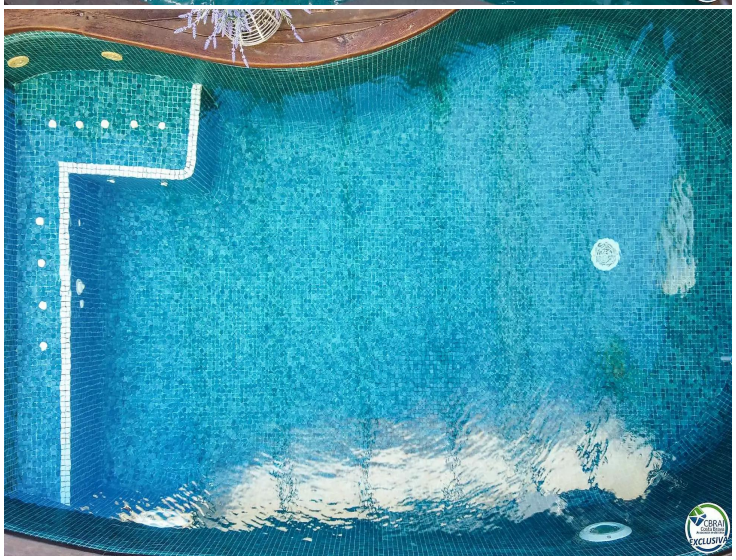
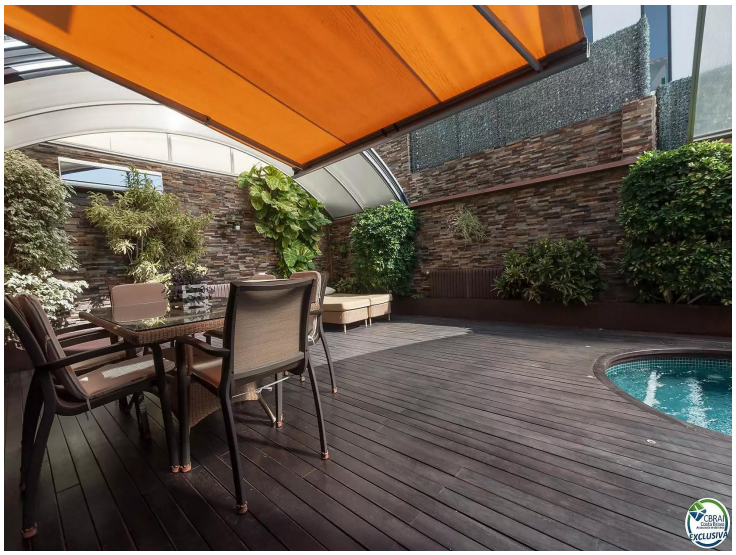
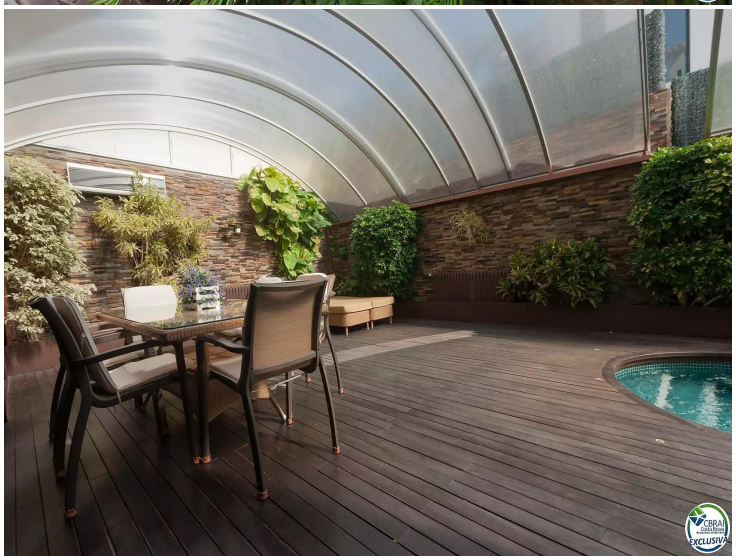
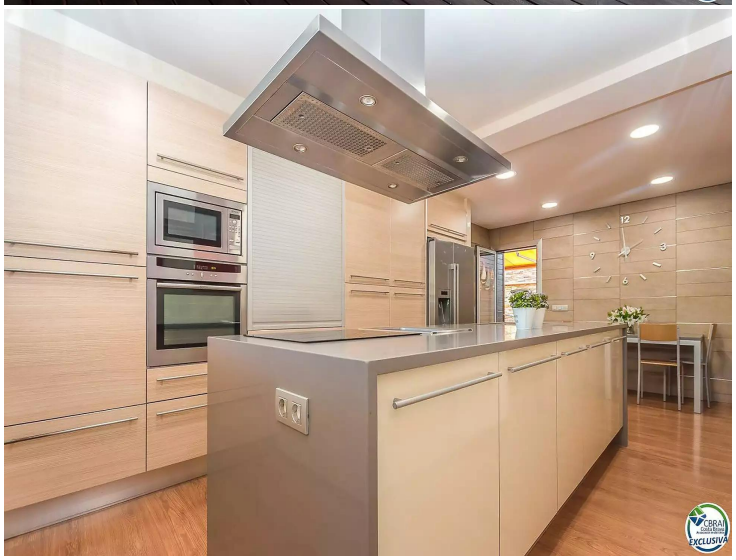
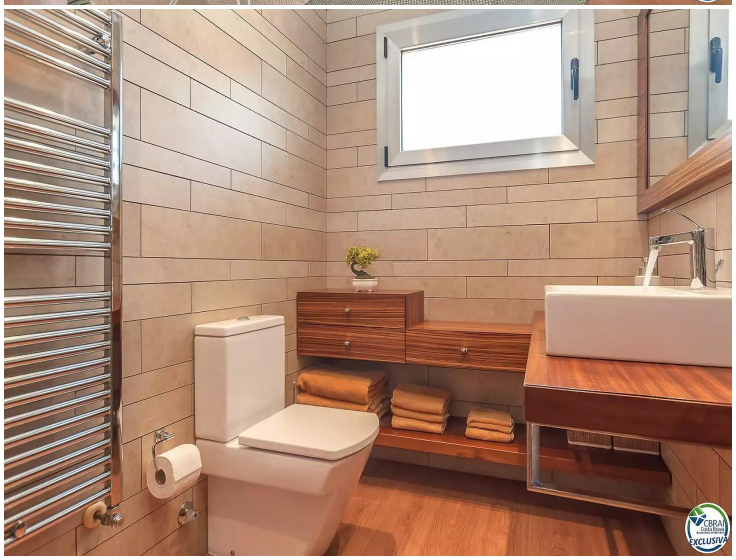
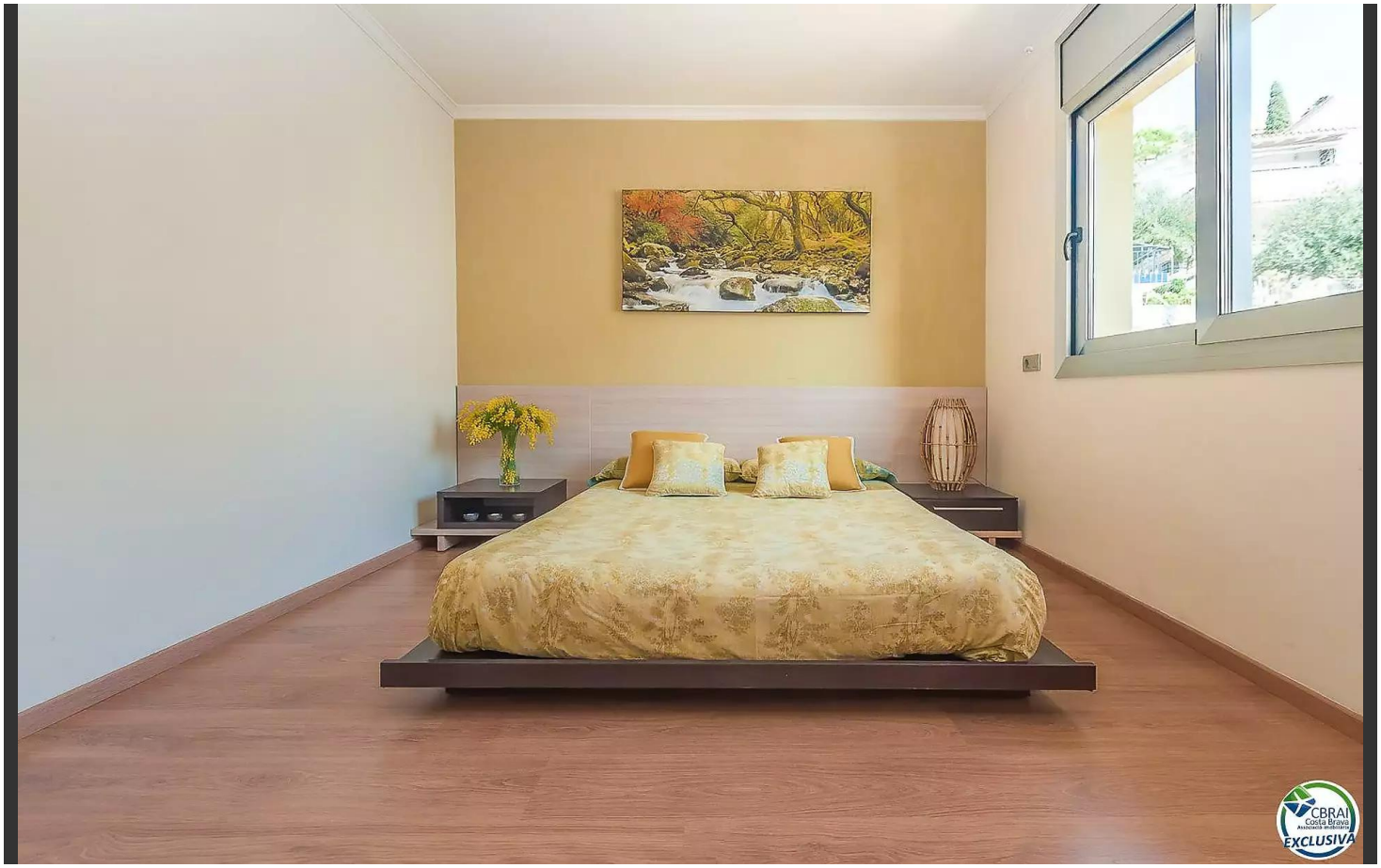




Fantástica casa moderna con piscina, cocina exterior y a pocos pasos de la playa.

Te proponemos en Roses, en la zona de La Cuana, una casa de alto standing, moderna y “muy chic”!
Una increíble casa de diseño, que ofrece todo el confort y comodidad para ser el hogar perfecto!
En la planta baja, encontrarás un amplio salón comedor muy soleado, una cocina con isla totalmente equipada y moderna, y un aseo para invitados.
Igualmente los propietarios crearon un espacio paradisíaco, con una bonita piscina climatizada rodeada de vegetación, con hidromasaje y contracorriente, en una gran terraza con radiadores y AACC con bomba de calor, equipada con horno de leña, cocina de verano, comedor, zona solárium y gran lavadero/trastero. Radiadores, máquina de AACC con bomba de calor, todo ello cubierto con una cúpula corredera que permite usar la estancia tanto en verano como en invierno.
En la primera planta encontramos dos baños completos y tres habitaciones dobles, una de ellas es una gran suite con terraza privada, baño completo (ducha italiana con chorros hidromasaje) y un amplio y moderno vestidor. Las dos habitaciones restantes tienen armarios empotrados a medida. El segundo baño completo equipado con ducha italiana.
La casa tiene un garaje de 32m2 para dos coches con acceso directo al interior de la vivienda.
Habitación/trastero con acceso desde el jardín de la vivienda, gran jardín con oliveras, con espacio exclusivo para mascota y capacidad para estacionar 2 vehículos más.
Toda la casa está equipada con aluminio doble con aislamiento acústico, aire acondicionado reversible y calefacción con gasoil.
Se encuentra en una zona perfecta, a tan sólo 500m de todas las comodidades del pueblo y de la magnífica playa de Roses!
Realmente, vale la pena visitarla! Contáctenos!

Operación	Venta
Superficie	230 m^2
Habitaciones	3
Baños	2 baños , 1 lavabo
Parking	Sí
Garaje	Sí
Piscina	Sí
Aire acondicionado	Sí
Terreno	596

675.000 €