

**¡Oferta especial de constructores!
Edificio de 4 apartamentos con planos
de construcción.**

Especial Constructores !
Te proponemos un terreno edificable en la urbanización de Mas Matas en Roses. Posibilidad de construir 4 pisos más sótano.
Repercusión por piso de 39 750 €.
Atención promotores!
¡No dude en contactarnos para más información!

Operación Venta
Tipo Terreno
Tipo de obra Obra nueva

159.000 €





PROMOCIÓN

Calle PEDRAFORCA de ROSES



ANTEPROYECTO
PROMOCIÓN DE 4 PISOS

TERRENO MAS MATAS

Situación:
Calle PEDRAFORCA de la URBANIZACIÓN MAS MATAS de
Roses.
Cerca del Centro del pueblo y de los Centros Comerciales.

SUPERFICIES: 148 m2 (Fachada 8 m x Fondo 18,50 m)

EDIFICABILIDAD: Planta Baja + 3 PL

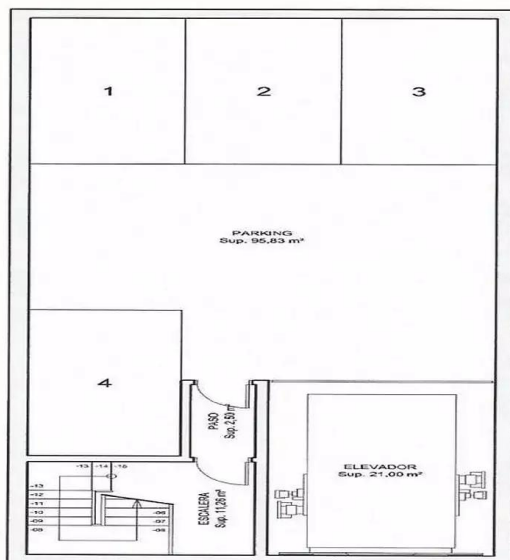
SUBTERRANEO: Con Elevador y Capacidad para 4 PARKINGS

PLANTA BAJA: Sup.Construida 62.16 m2

1º PLANTA: Sup.Construida 92.48 m2

2º PLANTA: Sup.Construida 92.48 m2

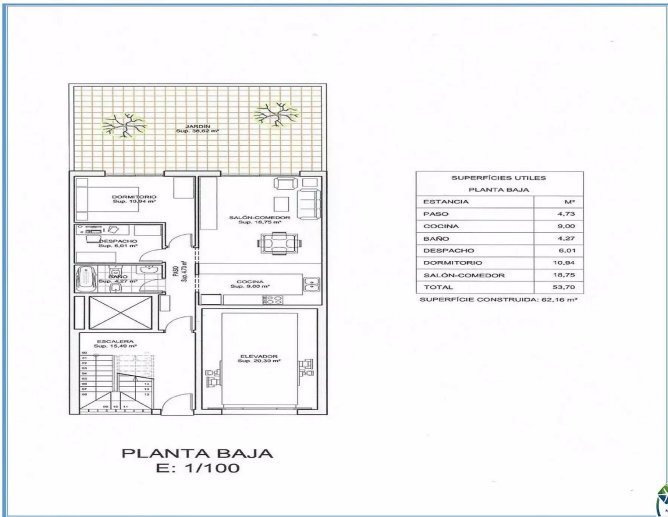
3º PLANTA: Sup.Construida 118.87 m2



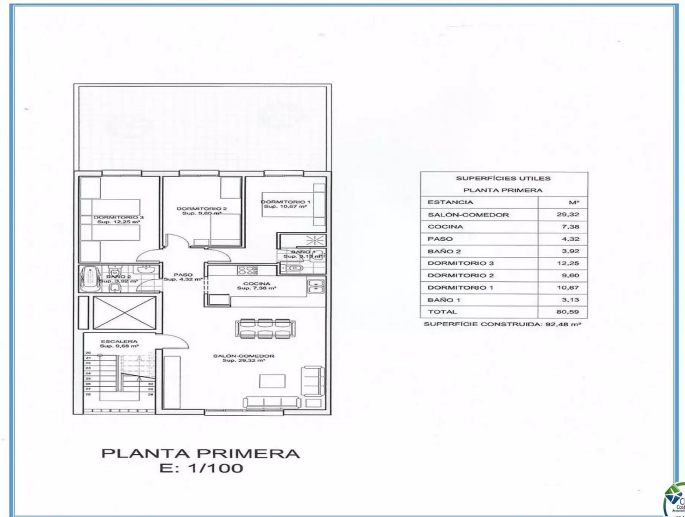
SUPERFICIES UTILES	
PLANTA SÓTANO	
ESTANCIA	M²
ESCALERA	11,26
PASO	2,50
PARKING	95,83
ELEVADOR	21,00
TOTAL	130,59

SUPERFICIE CONSTRUIDA: 148,74 m²

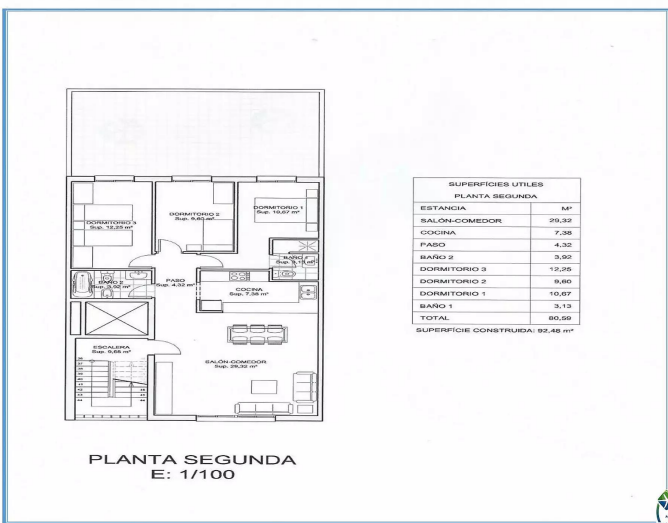
PLANTA SÓTANO
E: 1/100



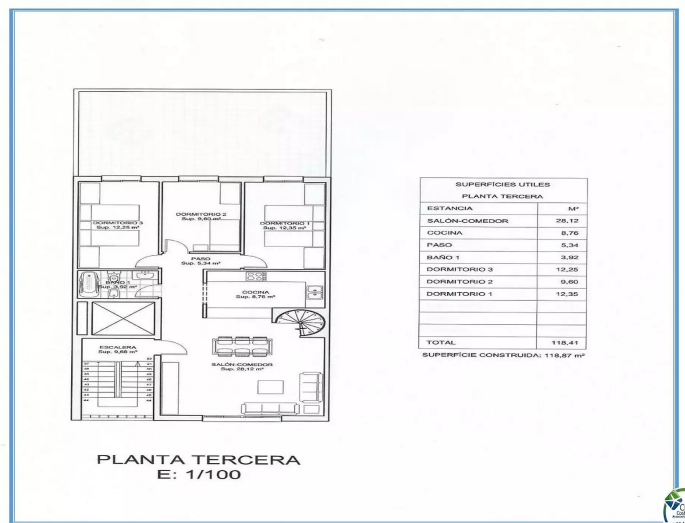
PLANTA BAJA
E: 1/100



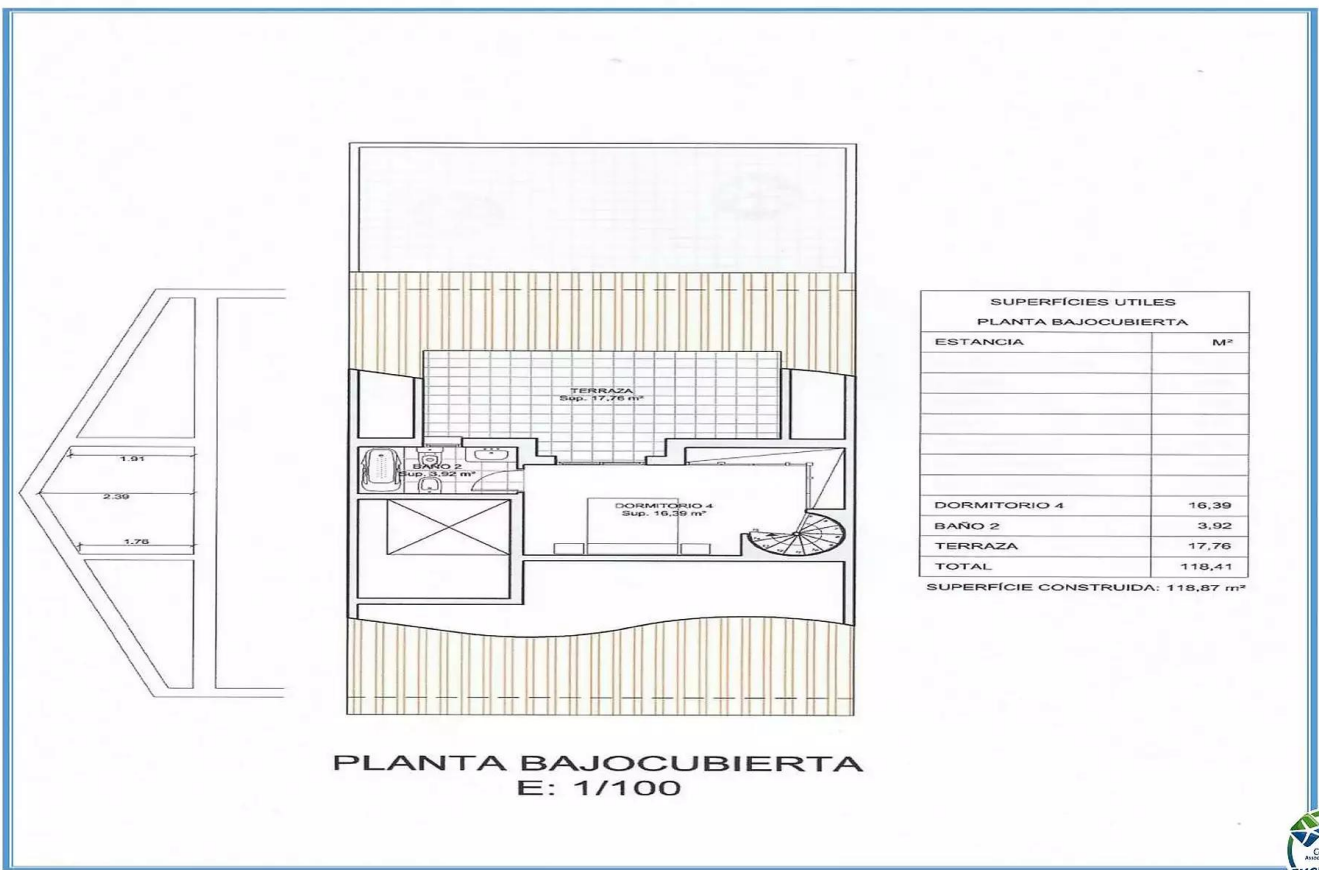
PLANTA PRIMERA
E: 1/100



PLANTA SEGUNDA
E: 1/100



PLANTA TERCERA
E: 1/100



PLANTA BAJOCUBIERTA
E: 1/100

