



## PORT ROSES Appartement de deux chambres avec terrasse de 7 m<sup>2</sup> à 75 mètres de la mer

&lt;p&gt;Votre refuge au bord de la mer vous attend !  
 &lt;p&gt;Découvrez ce magnifique appartement à vendre, situé juste en face du port de plaisance de Roses et à seulement 75 mètres de la plage. Son emplacement privilégié vous permet de profiter du charme de la Méditerranée au quotidien.&lt;p&gt; Spacieux et lumineux, il dispose d'un salon-salle à manger accueillant qui s'ouvre sur une terrasse de 7m<sup>2</sup> avec vue sur la mer, parfaite pour se détendre ou partager des moments inoubliables.&lt;p&gt; Cuisine américaine entièrement équipée, idéale pour ceux qui apprécient le confort moderne.&lt;p&gt; Deux chambres avec placards intégrés, pensées pour un maximum de confort.&lt;p&gt; Salle de bain complète, au design fonctionnel et élégant.&lt;p&gt; De plus, l'appartement est équipé de climatisation et chauffage par pompe à chaleur, garantissant un bien-être toute l'année.&lt;p&gt; L'immeuble dispose d'un ascenseur et offre la possibilité d'acquérir un garage fermé (non inclus dans le prix).&lt;p&gt; Vivez dans l'un des quartiers les plus attractifs de Roses, avec le port de plaisance juste en face et tous les services à proximité.&lt;p&gt; Ne manquez pas cette opportunité de vivre au bord de la mer ! Contactez-nous pour plus d'informations.&lt;p&gt;

Transaction	Vente
Type	Appartement
Surface	61 m <sup>2</sup>
Chambres	2
Salles de bains	1 salle de bains
Terrasse	surface
Climatisation	Oui
Ascenseur	Oui

245.000 €





