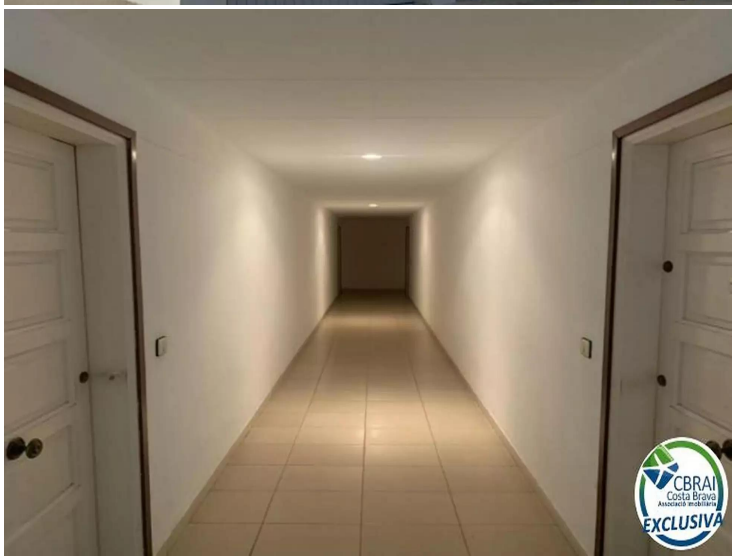
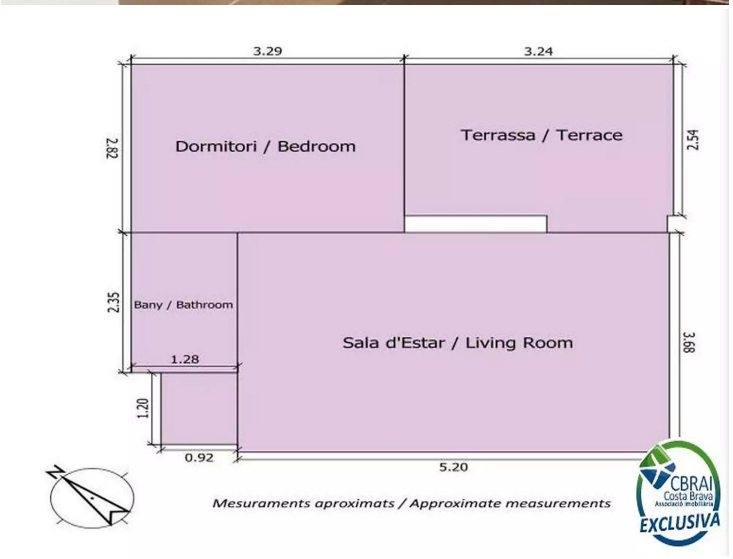




Charmant appartement à vendre dans le quartier résidentiel calme de Santa Margarita

<p>Cet appartement accueillant est situé dans un environnement paisible, près des canaux navigables, à seulement 1500 mètres de la mer. Son emplacement stratégique se trouve à 3500 mètres du centre de Roses et à 7500 mètres d'Empuriabrava.</p><p>La propriété comprend :</p><p>Un salon lumineux avec une cuisine américaine.</p><p>Une terrasse fermée idéale pour en profiter tout au long de l'année.</p><p>Une chambre confortable.</p><p>Une salle de bain équipée d'une baignoire.</p><p>Avec une surface construite de 50 m² (41 m² utiles et 10 m² de terrasse), l'appartement bénéficie d'une orientation sud-est, garantissant une excellente luminosité naturelle.</p><p>Situé au premier étage d'un bâtiment avec ascenseur, il dispose également de places de stationnement devant l'immeuble pour plus de commodité.</p><p>L'appartement est vendu entièrement meublé, prêt à y emménager ou comme excellente opportunité d'investissement.</p>

Transaction	Vente
Type	Appartement
Surface	50 m^2
Chambres	1
Salles de bains	1 salle de bains
Terrasse	surface
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui

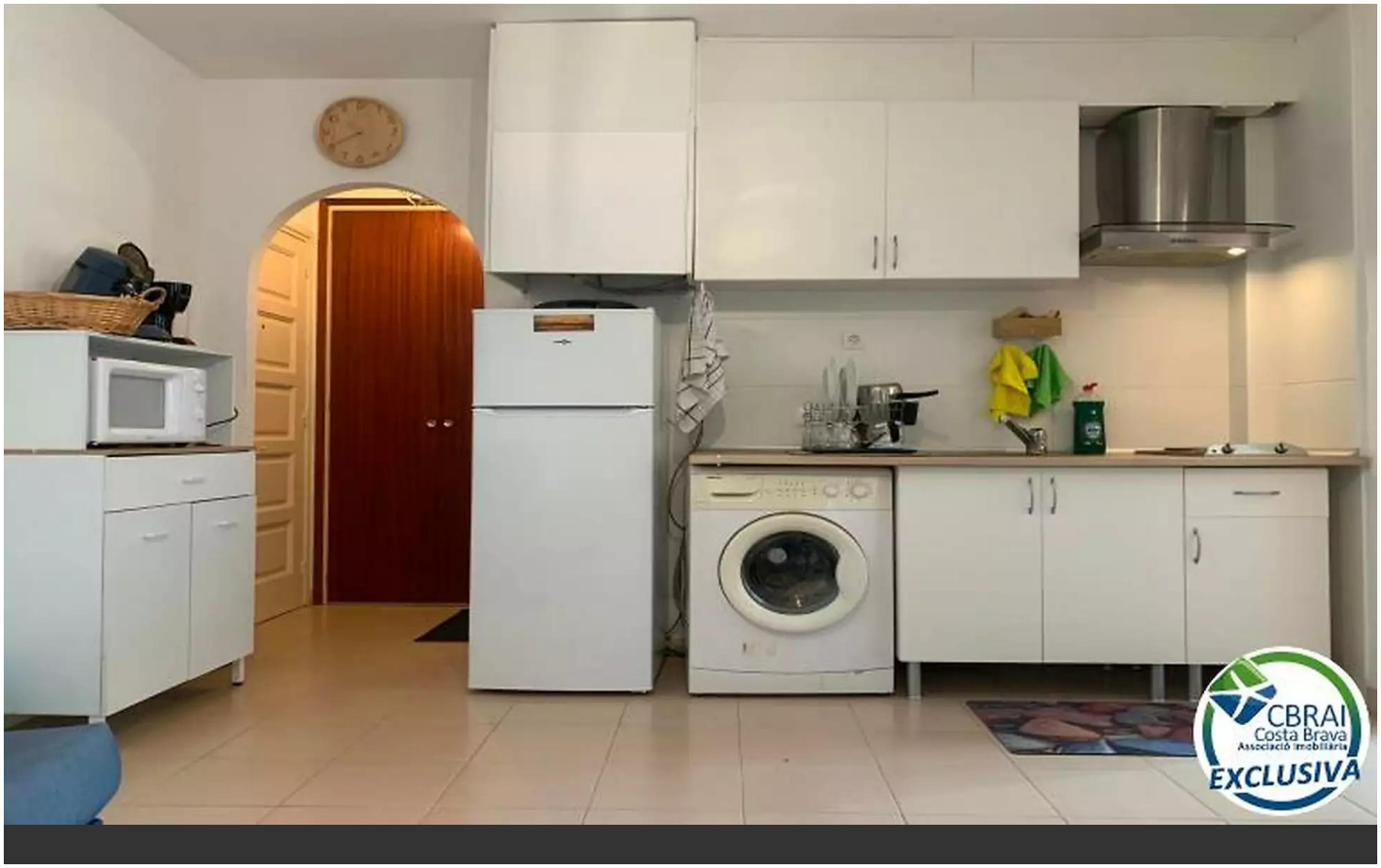
113.300 €

CBRAI
Costa Brava
Associació Immobiliària
EXCLUSIVA

CBRAI
Costa Brava
Associació Immobiliària
EXCLUSIVA

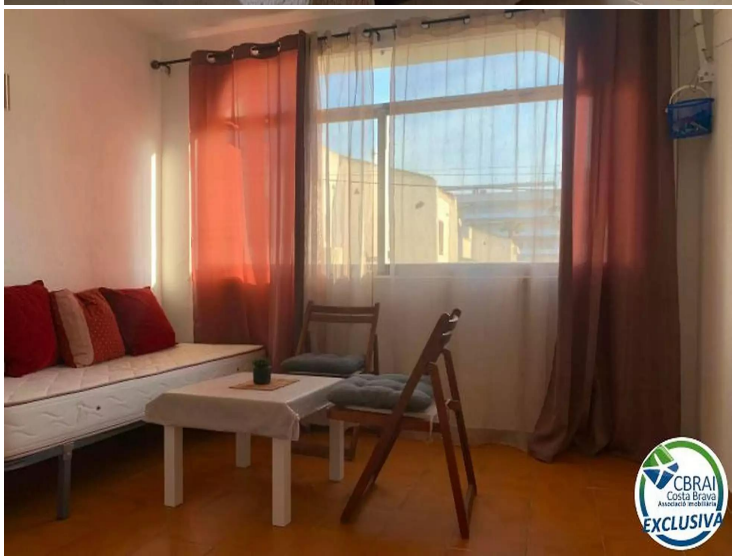
CBRAI
Costa Brava
Associació Immobiliària
EXCLUSIVA

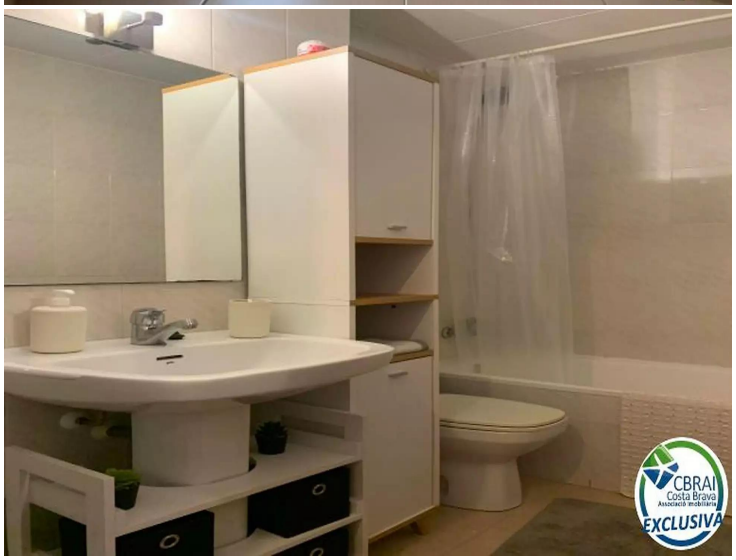
CBRAI
Costa Brava
Associació Immobiliària
EXCLUSIVA

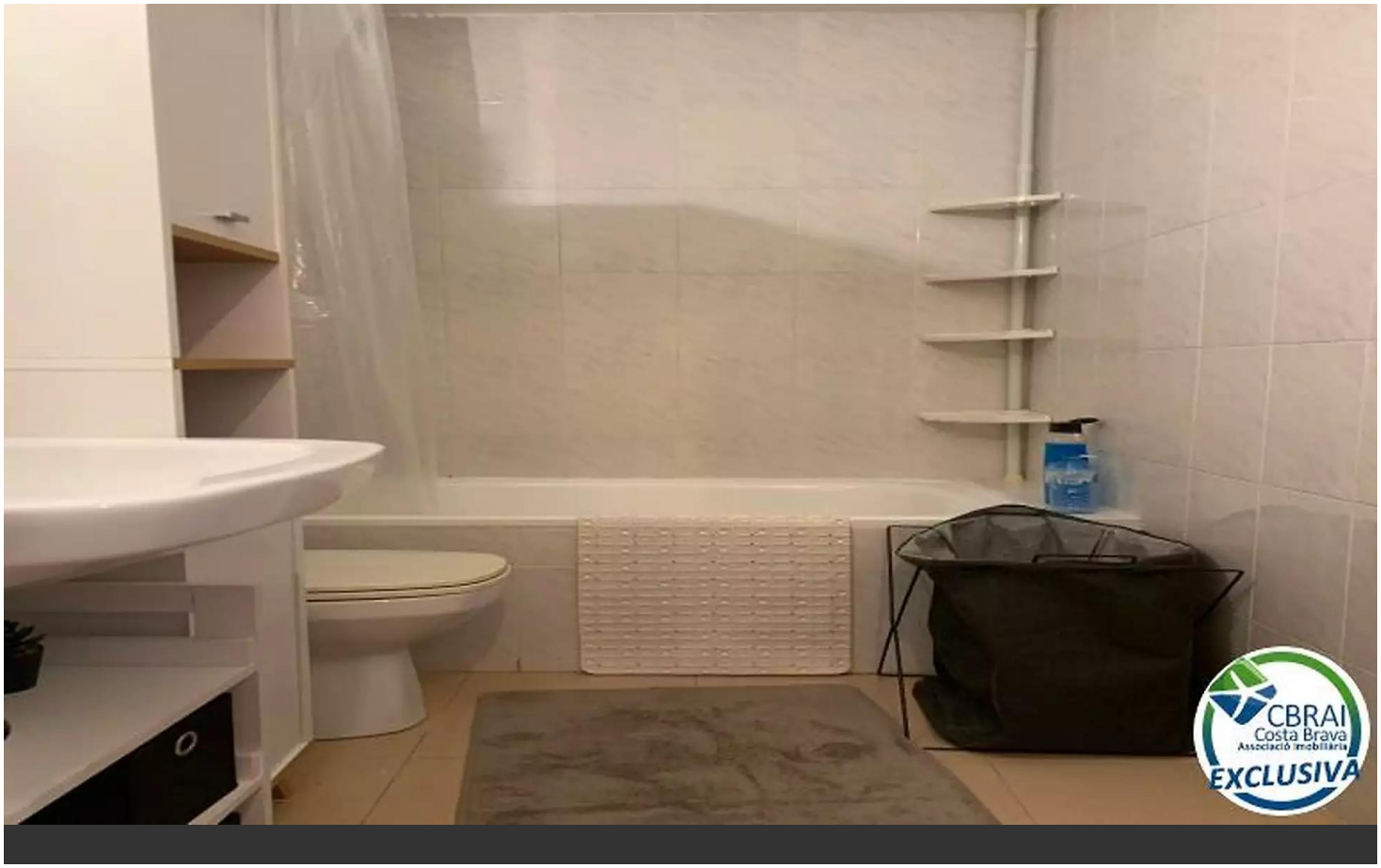

CBRAI
Costa Brava
Associació Immobiliària
EXCLUSIVA

CBRAI
Costa Brava
Associació Immobiliària
EXCLUSIVA

CBRAI
Costa Brava
Associació Immobiliària
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
Associació Immobiliària
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
Associació Immobiliària
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
Associació Immobiliària
EXCLUSIVA