



## Maison avant les ponts 4 chambres avec Licence Touristique

Découvrez cette superbe maison, située dans l'un des meilleurs quartiers de Empuriabrava, avant les ponts, dans le secteur Salins. En plus, la maison dispose de la licence touristique.

Cette maison se décompose en deux niveaux.

Au rez de chaussée, une pièce à vivre lumineuse vous attend avec cuisine ouverte et s'ouvrant sur la terrasse donnant sur le canal. Vous trouverez également une chambre avec une salle de bain.

A l'étage vous découvrirez 2 chambres doubles avec leur salles de bain ainsi qu'une chambre avec des lits superposés. La suite principale possède une terrasse offrant la vue sur le canal.

Vous profiterez d'une amarre de 15.5x4.2m située juste devant la maison.

La maison dispose également d'un grand garage de 16m<sup>2</sup> ainsi que d'un espace extérieur pour garer la voiture.

Contactez nous pour convenir d'une visite !!

Transaction	Vente
Surface	140 m <sup>2</sup>
Chambres	4
Salles de bains	3 salles de bains
Parking	Oui
Garage	Oui
Climatisation	Oui
Terrain	68
Meublé	Oui

625.000 €







