



## ÀNCORA Penthouse avec deux chambres et une grande terrasse avec vue sur la mer et licence touristique

&lt;p&gt;Attique avec licence touristique à vendre à Empuriabrava, avec une vue imprenable sur la plage et la mer depuis sa grande terrasse de 50,80 m<sup>2</sup>. Il se compose d'un spacieux salon-salle à manger, d'une cuisine entièrement équipée avec électroménagers, de deux chambres et d'une salle de bain complète avec baignoire. Orienté plein sud, il est très ensoleillé toute l'année et est vendu avec des meubles. Cet immeuble, appelé Àncora, dispose d'un ascenseur et se trouve à seulement 50 mètres de la plage et de tous les commerces.&lt;/p&gt;&lt;p&gt;Avec 23 km de canaux navigables, la Marina d'Empuriabrava est considérée comme la plus grande marina résidentielle d'Europe. Son emplacement et son climat en font également une référence pour la pratique du parachutisme et des sports nautiques.&lt;/p&gt;

Transaction	Vente
Type	Appartement
Surface	117 m <sup>2</sup>
Chambres	2
Salles de bains	1 salle de bains
Terrasse	50 m <sup>2</sup>
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui

270.000 €













