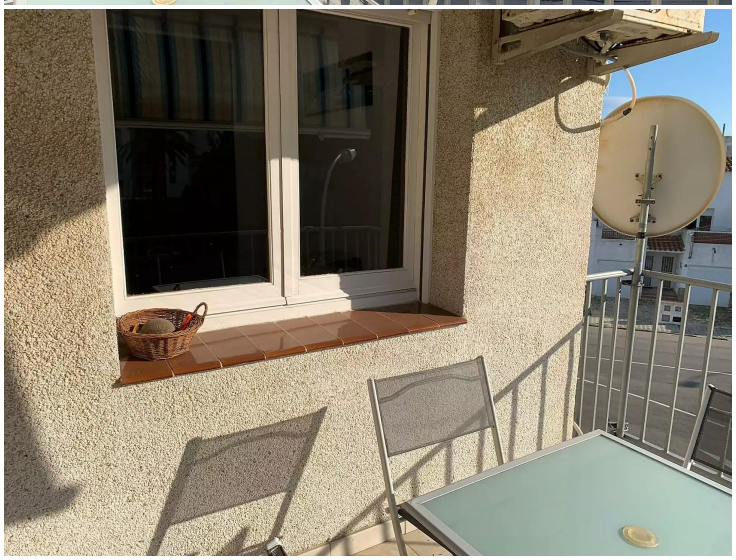


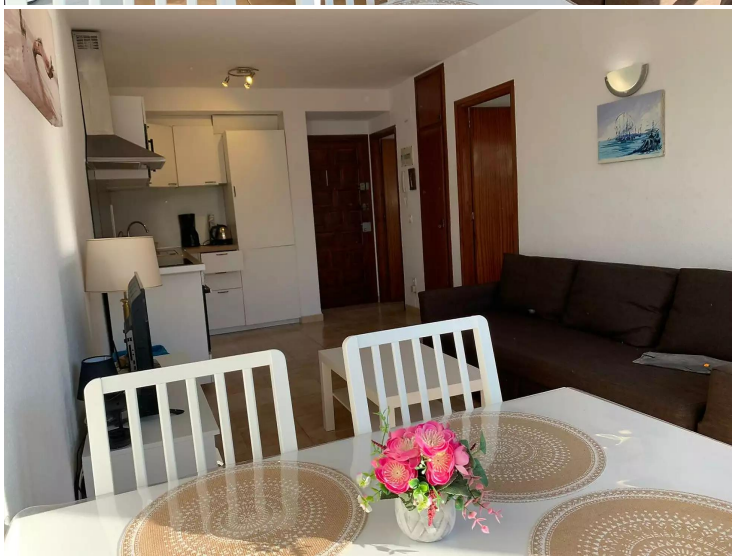
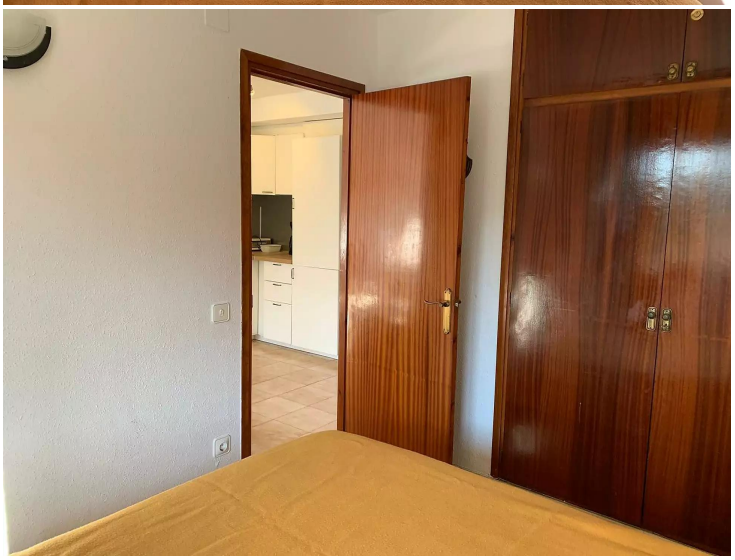
Bel appartement avec licence touristique à santa Margarita Rosas

Ce bel appartement d'angle avec ascenseur se situe au 2 ème étage d'une petite copropriété, à Santa Margarita Rosas, à 1800 m de la plage et possède la licence touristique, indispensable pour réaliser un rapport locatif intéressant.

Exposé sud-ouest dans un quartier calme, avec tous les commerces quotidiens à portée de mains, il est distribué sur 47m2 avec un espace séjour qui donne accés à une terrasse ensoleillée de 9m2, d'une cuisine moderne et toute équipée, d'une belle chambre avec armoire encastrée , et d'une salle de bain aérée avec douche à l'italienne.

La climatisation réversible est un atout supplémentaire pour y vivre en toute saison.
En extra, ce bien immobilier est vendu meublé dans l'état avec sa réception satellite pour les chaines françaises ou espagnoles.

La copropriété possède une piscine de 8*3 m très bien entretenue et sera un avantage certain pour se rafraichir à tout moment lors de la saison estivale.
En clair, ce bien immobilier possède les critères idéaux et indispensables pour un investissement sécurisant et pérenne.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Surface	47 m^2
Chambres	1
Salles de bains	1 salle de bains
Terrasse	surface
Piscine	Oui
Climatisation	Oui
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui

129.000 €