



## Charmante maison avec emplacement exclusif et vue sur la montagne à Darnius

Située dans une région pittoresque près de la Costa Brava, cette charmante maison de village en pierre est un véritable témoignage du caractère rustique et de l'authenticité. La propriété se distingue par sa construction en pierre solide qui évoque l'architecture traditionnelle de la région. Elle bénéficie d'une situation privilégiée offrant une vue imprenable sur les montagnes.

Au rez-de-chaussée, on trouve le porche d'entrée, le hall, la chaufferie, une grande salle pour les événements/gymnase et l'accès à un jardin d'environ 30 m<sup>2</sup>.

Au premier étage se trouve la grande cuisine de plus de 30m<sup>2</sup>, la salle à manger, le salon avec cheminée, une salle de bain avec baignoire et deux chambres.

Au premier étage se trouve la suite de plus de 35 m<sup>2</sup>, avec salle de bain et dressing, deux chambres, un salon et une terrasse de plus de 20 m<sup>2</sup>.

Enfin, au troisième étage, nous avons un hall d'entrée avec accès à deux terrasses, l'une avec vue sur la montagne et l'autre avec vue sur l'église et le village de Darnius.

Transaction	Vente
Type	Maison
Chambres	5
Salles de bains	2 salles de bains
Débarras	Oui
Terrasse	Oui
Jardin	surface
Terrain	463 m <sup>2</sup>

445.000 €













