



## Spacieux appartement de 2 chambres avec une grande terrasse de 31m2

Cet appartement spacieux est situé dans le quartier d'Alberes, au premier étage d'un petit immeuble familial, à proximité des commodités, des magasins et de la plage. Il dispose de 53 mètres carrés dans lesquels on trouve un hall d'entrée, une cuisine ouverte sur le salon-salle à manger avec accès à une belle terrasse de 31 mètres carrés supplémentaires, orientée sud où l'on peut manger en famille, prendre des bains de soleil et faire des barbecues... Il dispose également de deux chambres, dont une avec balcon et vue imprenable, d'une salle de bain avec douche et de toilettes séparées. Devant la propriété se trouve un grand parking, où vous pouvez garer votre voiture toute l'année sans frais supplémentaires.

L'appartement est situé à proximité du centre d'Empuriabrava et de la plage, à moins de 15 minutes à pied. Les supermarchés et les boulangeries sont à quelques pas.

L'appartement dispose d'une cuisine entièrement neuve et équipée, de la climatisation, de fenêtres à double vitrage en PVC et en aluminium. Prêt à emménager, c'est une bonne opportunité si vous recherchez un appartement spacieux avec beaucoup d'espace extérieur et à distance de marche de la plage dans un quartier résidentiel et familial.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Surface	68 m <sup>2</sup>
Chambres	2
Salles de bains	1 salle de bains , 1 toilette
Parking	Oui
Terrasse	31 m <sup>2</sup>
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Meublé	Oui

155.000 €













