



## Bel et charmant appartement sur Empuriabrava avec vue sur mer, parking et piscine communautaire

Superbe appartement sur Empuriabrava avec vue sur la mer et à 50 mètres de la plage

A-2181 Empuriabrava

Bel appartement dans un immeuble en bord de mer et de récente construction. Il allie charme et prestation contemporaine en offrant tout le confort actuel et une haute qualité dans la construction. L'élégant immeuble de standing comprend de belles parties communes, entrée à la propriété sécurisée avec digicode, moderne piscine commune avec terrasse en teck, ascenseur panoramique. L'appartement qui est traversant se compose de trois chambres doubles, deux salles de bains dont l'une avec douche et l'autre avec baignoire, un wc indépendant, une moderne cuisine fonctionnelle entièrement équipée avec accès à une terrasse avec vue sur baie de Roses, un séjour salle à manger le tout donnant sur une belle terrasse ensoleillée avec superbe vue sur la mer.

Il est équipé de belles prestations tels que climatisation reversible, chauffage central au gaz de ville, armoires encastrées dans les chambres, fenêtres double vitrage en aluminium, coin barbecue dans la terrasse, cuisine entièrement équipée. Il est très bien placé proche zone commerciale et promenade maritime. Dans l'offre est incluse une grande place de parking en sous-sol.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Chambres	3
Salles de bains	2 salles de bains
Parking	Oui
Buanderie	Oui
Débarras	Oui
Terrasse	Oui
Piscine	Oui
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Terrain	121 m <sup>2</sup>
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui

480.000 €





