



## MAGNIFIQUE APPARTEMENT 2 CHAMBRES À 300 METRES DE LA PLAGE DE SANTA MARGARITA

Cette charmante propriété est située au troisième et dernier étage de ce petit immeuble calme à seulement 300 mètres de la plage de Santa Margarita.

Avec 2 chambres doubles, 1 salle de bain complète avec douche, un salon-salle à manger confortable, une grande cuisine américaine à côté du salon-salle à manger et des toilettes séparées de la salle de bain, cette maison est parfaite pour toute famille.

Il dispose de deux terrasses, une à côté du salon-salle à manger de 11,70 mètres carrés et la seconde à côté de la cuisine, la première orientée nord-est et la seconde orientée sud-ouest, qui offre un éclairage fantastique tout au long de la journée. idéal pour se détendre et profiter du soleil et des vues panoramiques qu'offre l'appartement. Equipé de climatisation (pompe à chaleur) dans le salon-salle à manger et la chambre principale, ce bien vous assure un confort tout au long de l'année. Les chambres, le salon et la cuisine ont des fenêtres laissant entrer la lumière naturelle extérieure.

A l'intérieur du même bâtiment, nous trouvons un parking extérieur privé.

Il est situé à proximité de supermarchés, pharmacies, restaurants et entreprises d'activités récréatives.

Ne manquez pas l'opportunité d'acquérir cette maison dans l'un des quartiers les plus calmes et les plus convoités du quartier de Santa Margarita !

|                 |                               |
|-----------------|-------------------------------|
| Transaction     | Vente                         |
| Type            | Appartement                   |
| Surface         | 64 m <sup>2</sup>             |
| Chambres        | 2                             |
| Salles de bains | 1 salle de bains , 1 toilette |
| Parking         | Oui                           |
| Climatisation   | Oui                           |
| Meublé          | Oui                           |

170.000 €





