



## CASA CONTRERAS AVEC LICENCE TOURISTIQUE

Bonita casa histórica con mucho encanto situada en el corazón del bonito pueblo de Castelló d'Empuries. La casa está en muy buenas condiciones y actualmente es explotada con alquileres turísticos pues dispone de licencia turística, y se alquila muy bien.

La casa data del siglo XVII, y dispone de toda la belleza arquitectónica de su época, es decir todo lo que se aprecia en las fotos, y también remarcar que el estado estructural es muy bueno la instalación eléctrica ha sido todo reformado. Hay una parte de la casa, que se encuentra en la planta 3, que estaría para refrescar y decorar, pues la familia actual no explota esta parte de la casa. Como se ha descrito son 3 plantas.

Planta baja es, donde se encuentra la espectacular entrada y por donde se puede acceder al garaje para 3/4 coches y un apartamento de 120 m<sup>2</sup>.

Planta primera: un gran salón comedor con mucha luz y espacioso, también en esta planta se encuentran 2 habitaciones estilo suite con baño privado, 3 habitaciones dobles más y 2 baños completos.

Segunda planta: dispone de varios espacios amplios y con muchas posibilidades de aprovechamiento.

Arriba del todo, la casa dispone de una pequeña azotea desde donde se puede disfrutar de unas vistas increíbles.

No dude en venir a visitarla!!

Transaction	Vente
Type	Maison
Surface	979 m <sup>2</sup>
Chambres	6
Salles de bains	3 salles de bains
Terrain	979

685.000 €





