



**Grand et bel appartement à vendre sur Empuriabrava, 2<sup>o</sup> ligne de mer, plein sud , T3, ne ratez pas cette opportunité**

Grand et bel appartement à vendre sur Empuriabrava, 2<sup>o</sup> ligne de mer, plein sud , T3, ne ratez pas cette opportunité!

Appartement idéalement placé en deuxième ligne de mer et au plein centre d'Empuriabrava. Proche restaurants, boutiques, commerces..

Il est situé au deuxième étage d'un petit immeuble sans ascenseur, orienté plein sud.

Il se compose d'une cuisine indépendante toute équipée, un grand séjour salle à manger le tout donnant sur la terrasse ensoleillée, deux chambres à coucher avec armoire encastrée, et une salle de bains avec douche italienne. Dans la pièce à vivre il y a un autre couchage. Toutes les fenêtres sont en aluminium double vitrage, climatisation réversible.

Cet appartement est idéal comme investissement locatif ou comme appartement de vacances pour une grande famille.

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Transaction     | Vente             |
| Type            | Appartement       |
| Surface         | 85 m <sup>2</sup> |
| Chambres        | 2                 |
| Salles de bains | 1 salle de bains  |
| Terrasse        | Oui               |
| Climatisation   | Oui               |
| Meublé          | Oui               |

165.000 €







