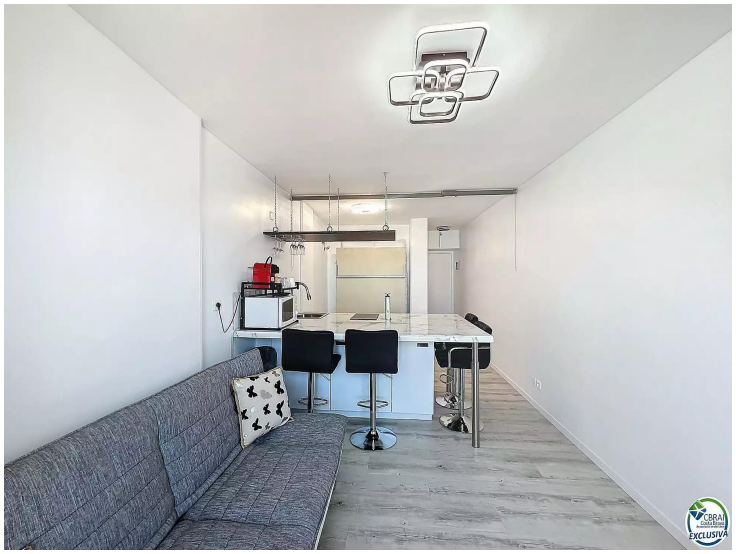
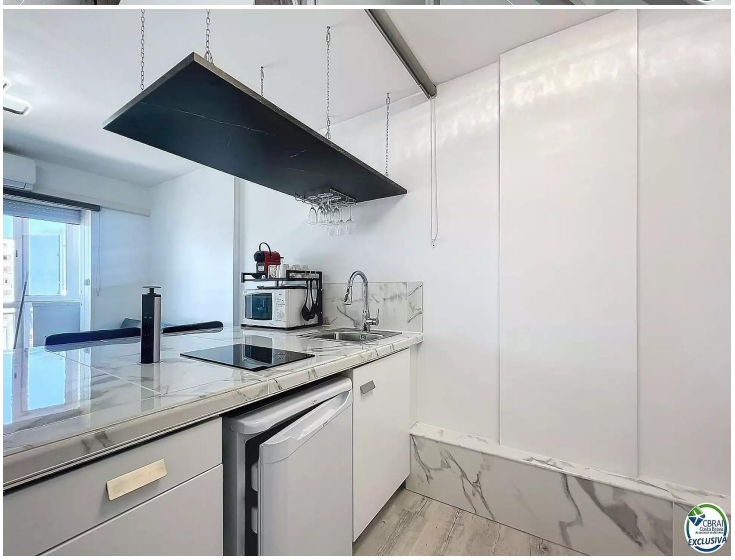
réf. 19/5316





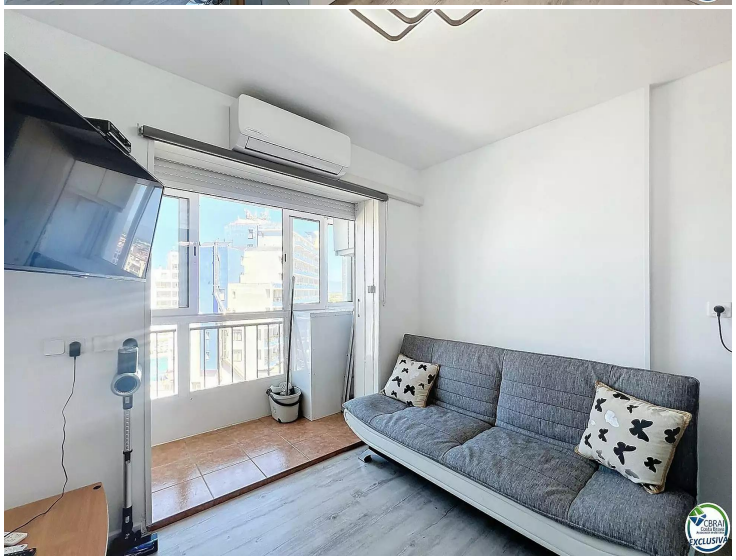
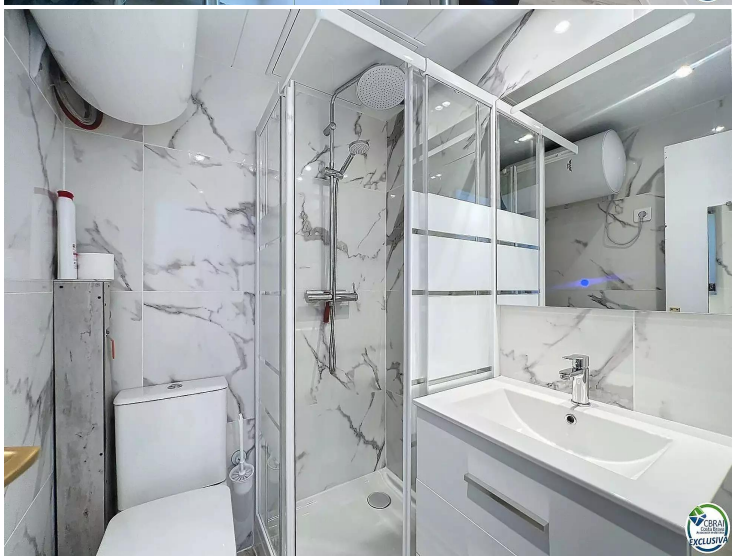
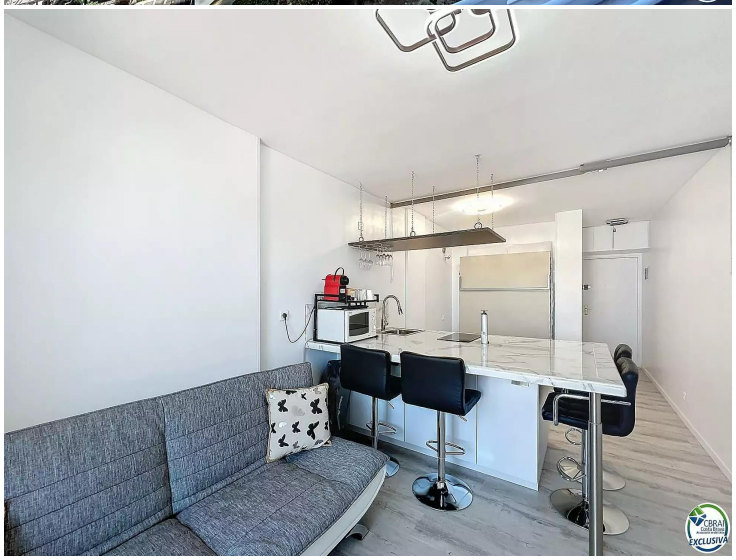
Splendide studio à 50m de la plage, entièrement rénové avec LICENCE TOURISTIQUE

Un splendide studio à vendre à seulement 50 mètres de la plage d'Empuriabrava, parfait pour ceux qui souhaitent vivre à quelques pas de la mer. L'appartement est équipé de la climatisation, garantissant confort et fraîcheur même pendant les journées les plus chaudes.

La propriété dispose d'une licence touristique, ce qui en fait une excellente opportunité pour des locations courtes ou de vacances. Le studio est vendu entièrement meublé, avec des meubles modernes et fonctionnels, prêt à être utilisé sans avoir besoin de faire des investissements majeurs.
La cuisine est entièrement équipée d'électroménagers de qualité, tandis que la salle de bain est élégante et bien finie. La grande fenêtre offre une vue splendide, assurant une atmosphère relaxante et lumineuse.

L'emplacement stratégique de ce studio en fait une option idéale à la fois comme résidence habituelle et comme investissement immobilier. La proximité de la plage, des restaurants, des commerces et des services de proximité d'Empuriabrava garantit une qualité de vie exceptionnelle. Ne manquez pas l'opportunité d'acquérir ce joyau en bord de mer !

Transaction	Vente
Type	Studio
Surface	26 m^2
Salles de bains	1 salle de bains
Terrasse	surface
Climatisation	Oui
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui

85.000 €

Belle Property, Avda Joan Carles I, 10 Local 2, 17487 Empuriabrava - Girona Tel. +34 972 450 905 www.belle-property.com info@belle-property.com Aicat:5456