



## Salatar I

Bel et spacieux appartement situé dans le quartier du Salatar, à Roses.<br />

Ses 80 m<sup>2</sup> sont répartis de manière fonctionnelle et bien utilisée en deux chambres doubles extérieures, une salle de bain complète indépendante avec douche et un WC séparé pour plus de confort, un salon-salle à manger avec cuisine américaine harmonieusement intégré dans cet espace.<br />

Cet appartement est une excellente opportunité pour ceux qui recherchent une maison lumineuse à seulement 200 mètres de la mer.<br />

Une particularité de cet appartement est la spacieuse terrasse vitrée de 15 m<sup>2</sup> où vous pourrez prendre vos repas en compagnie, soit en été, en profitant du beau temps, soit en hiver, en profitant de moments agréables.<br />

Un autre point à garder à l'esprit est que pour votre commodité, l'appartement comprend des places de parking communautaires dans le même bâtiment.<br />

De plus, la maison dispose d'une licence touristique, ce qui en fait une excellente option pour ceux qui souhaitent investir dans la location touristique, étant donné qu'elle est située dans l'une des villes de la Costa Brava les plus demandées par les touristes.<br />

Si vous souhaitez voir ce bel et confortable appartement en personne, n'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite !

Transaction	Vente
Type	Appartement
Surface	80 m <sup>2</sup>
Chambres	2
Salles de bains	1 salle de bains , 1 toilette
Terrasse	15 m <sup>2</sup>
Meublé	Oui

205.000 €

