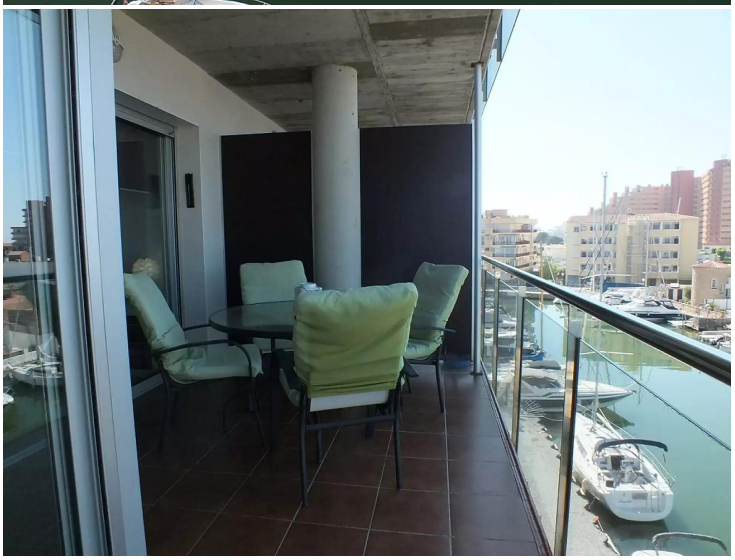


Appartement de 2 chambres avec vue canal et mer

Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir un appartement lumineux, en excellent état, tout équipé, également avec parking et débarras, à 1200 mètres de la plage de Santa Margarita, à Roses.

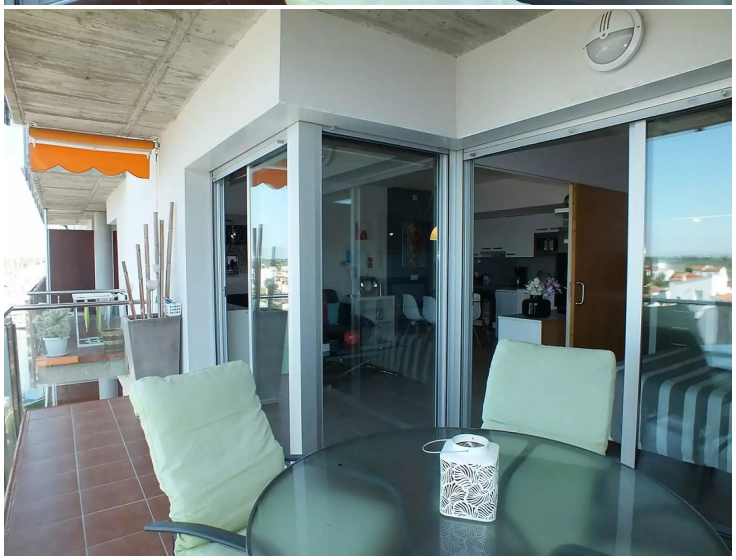
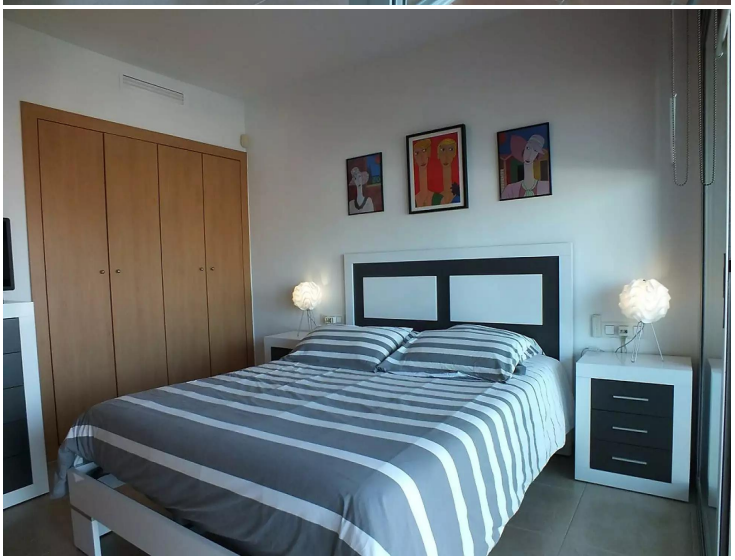
L'appartement dispose de 2 chambres, d'une salle de bain complète avec douche, d'une cuisine ouverte sur un séjour avec accès direct à la terrasse, idéal pour bronzer ou profiter d'un bon repas en famille ou entre amis.
La terrasse, de taille adéquate pour mettre une table pour 4 et 2 chaises longues, est orientée au sud, elle a donc du soleil toute la journée. Il bénéficie de vues dégagées, sans vis-à-vis, avec vue sur le canal et la mer.

L'appartement est conditionné pour y vivre à l'année : il dispose de fenêtres en aluminium double vitrage, climatisation réversible.
Pour plus de commodité, il est vendu avec une place de parking souterrain, à une courte distance de l'ascenseur, et un débarras d'environ 3 m2.

De plus, la communauté dispose d'un jardin et de trois piscines communautaires, idéales pour se rafraîchir en été. Il a tout!

Bref, une excellente option aussi bien pour un usage privé comme première ou deuxième résidence, que comme investissement.

N'attendez plus et contactez-nous pour le visiter.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Surface	57 m^2
Chambres	2
Salles de bains	1 salle de bains
Parking	Oui
Terrasse	surface
Piscine	Oui
Climatisation	Oui
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui

255.000 €