



## Superbe appartement deux chambres à quelques pas de la plage

Ce logement de 67 m<sup>2</sup> sera vous séduire par son emplacement idyllique à une centaine de mètres de la plage, et, des commerces.

Situé dans une résidence de quatre étages avec ascenseur, cet appartement se trouve au troisième niveau.

L'édifice est sécurisé, et, dispose de vidéosurveillance, cave à vélos, gardien, et, un parking communautaire.

L'appartement est exposé Sud-Ouest, et, se compose d'une jolie pièce de vie avec cuisine américaine entièrement équipée, deux chambres, une salle d'eau, et, une terrasse de 20 m<sup>2</sup> en angle.

Il dispose d'une petite cave privative pour les affaires de plage, et, est équipé de la climatisation réversible.

A venir découvrir rapidement !

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Transaction          | Vente             |
| Type                 | Appartement       |
| Type de construction | Nouveau           |
| Surface              | 67 m <sup>2</sup> |
| Chambres             | 2                 |
| Salles de bains      | 1 salle de bains  |
| Terrasse             | surface           |

195.000 €





