



## Opportunité unique à Roses-Santa Margarita!

Nous présentons ce charmant studio entièrement rénové, prêt à devenir votre nouvelle maison ou votre refuge de vacances idéal. Situé à seulement 100 mètres de la mer, ce studio offre un emplacement privilégié pour profiter de la plage et de toutes les merveilles que propose la Costa Brava.

Le studio a été rénové dans son intégralité avec des matériaux de haute qualité, créant une ambiance moderne et chaleureuse. L'une des caractéristiques les plus remarquables est la terrasse ensoleillée, qui a été fermée avec de l'aluminium, offrant un espace supplémentaire pour se détendre et profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année. De plus, le studio dispose d'un parking extérieur pratique, ajoutant confort et sécurité à votre quotidien.

Ce studio est une option parfaite pour ceux qui recherchent un endroit où vivre près de la mer, ainsi que pour ceux qui souhaitent investir dans une propriété avec un grand potentiel locatif dans l'une des zones les plus prisées de la Costa Brava. Ne manquez pas l'opportunité de visiter ce magnifique studio et de découvrir tout ce qu'il a à offrir!

Transaction	Vente
Surface	32 m <sup>2</sup>
Salles de bains	1 salle de bains
Parking	Oui
Terrasse	7 m <sup>2</sup>
Meublé	Oui

89.000 €











