



**Charmante maison de pêcheur à vendre devant les ponts des canaux d'Empuriabrava. Comprend un amarrage de 8x4m. A ne pas manquer !**

Charmante maison de pêcheur face aux ponts, entièrement rénovée. A quelques pas de la plage et avec un amarrage de 8x4m. Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans ce

Belle maison de pêcheur en face des ponts à vendre à Empuriabrava. La maison est située dans un environnement naturel à proximité du parc naturel els Aiguamolls et de la plage de la Rubina. La maison a été entièrement rénovée. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une cuisine indépendante entièrement équipée, d'un salon-salle à manger avec accès à la terrasse et vue sur le canal, et d'une salle de bains. De la terrasse, on accède à l'amarrage de 8x4 mètres. À l'avant, il y a une place de parking. Le premier étage dispose de trois chambres à coucher, dont une en suite avec salle de bains, une autre salle de bains et deux terrasses, dont l'une est un solarium. Vendue avec meubles.

Transaction	Vente
Type	Maison avec amarre
Surface	192 m <sup>2</sup>
Chambres	3
Salles de bains	3 salles de bains
Parking	Oui
Débarras	Oui
Terrasse	Oui
Amarrage	Oui
Climatisation	Oui

485.000 €











