



## Charmante Maison Mitoyenne à Santa Margarita, Roses

Située dans un quartier très calme de Santa Margarita, à Roses, cette charmante maison mitoyenne offre un cadre parfait pour ceux qui recherchent confort et sérénité. Le logement comprend deux grandes chambres, une salle de bain complète et un WC supplémentaire.

La terrasse privée est un espace idéal pour profiter de l'air libre, avec suffisamment d'espace pour ranger des vélos, des outils de jardinage et d'autres éléments. De plus, la propriété dispose d'une piscine commune, parfaite pour se détendre.

La maison est équipée de la climatisation et de double vitrage, ce qui assure une température agréable toute l'année et une meilleure efficacité énergétique. Elle est en très bon état de conservation, prête à emménager sans besoin de rénovations.

Cette maison mitoyenne à Santa Margarita est une opportunité unique de vivre dans une zone paisible et bien desservie de Roses.

Transaction	Vente
Type	Maison
Surface	104 m <sup>2</sup>
Chambres	2
Salles de bains	1 salle de bains , 1 toilette
Terrasse	30 m <sup>2</sup>
Piscine	Oui
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Terrain	140
Meublé	Oui

239.000 €













