





## TRÈS BEAU STUDIO DE 30 M2 A 200 MÈTRES DE LA PLAGE DE SANTA MARGARITA ROSAS

CE TRÈS BEAU STUDIO SE SITUE A 200 MÈTRES DE LA GRANDE PLAGE DE SABLE DE SANTA MARGARITA ET Á PIED DE TOUS LES COMMERCES QUOTIDIENS ÉTÉ COMME HIVER

. ENTIÈREMENT RÉNOVÉ ET DÉCORÉ AVEC GOUT , IL SERA IDÉAL POUR UN INVESTISSEMENT SÚR ET DURABLE . TRÈS LUMINEUX CAR EXPOSÉ AU SUD , IL EST EXCELLEMENT PLACÉ AU 2ÈME ÉTAGE AVEC ASCENSEUR DANS UNE PETITE COPROPRIÉTÉ.

LA CUISINE ENTIÈREMENT ÉQUIPÉE ET LA SALLE DE BAIN AVEC DOUCHE Á LITALIENNE SONT PARFAITEMENT AGENCÉES POUR VOUS PERMETTRE DE PROFITER PLEINEMENT DE LA PIÈCE SÉJOUR VÉRANDA.

LA VÉRANDA FAIT OFFICE DE TERRASSE VERS L'EXTÉRIEUR ET POSSÈDE UNE ISOLATION THERMIQUE ET PHONIQUE EN DOUBLE VITRAGE PVC .

LE PARKING EST SÉCURISÉ ET UN LOCAL Á VÉLOS FERMÉ POUR LES HEUREUX PROPRIÉTAIRES , PERMET DE POUVOIR LAISSER CEUX CI EN TOUTE SÉRÉNITÉ.

CET APPARTEMENT EST IDÉAL POUR LES COUPLES OU LES CÉLIBATAIRES CHERCHANT UN LIEU DE VIE PAISIBLE POUR LEUR SÉJOUR SUR LA COSTA BRAVA.

VENDU MEUBLÉ AVEC SES MEUBLES ET CANAPÉ LIT TRÈS CONFORTABLE, IL N ATTEND PLUS QUE VOUS. A VISITER SANS MODÉRATION.

Transaction Vente Surface 30 m<sup>2</sup>

Salles de bains 1 salle de bains , 1 toilette
Parking Oui
Terrasse 7 m²
Ascenseur Oui
Meublé Oui

99.500 €













