



## APPARTEMENT 6 CHAMBRES EN CENTRE VILLE ET EN 1ÈRE LIGNE DE MER

Opportunité à saisir, cet appartement est situé en centre ville de Roses, face à la plage principale. Tout se trouve à proximité, les commerces au pieds de l'édifice et il faut traverser la rue pour être sur la plage. Le centre ville de Rosas est ouvert toute l'année. Il s'agit en fait de 2 appartements qui ont été rassemblés en Duplex mais avec peu de travaux il peut retrouver sa fonction d'origine et être loué sur les 2 étages. Il dispose donc de 6 chambres, 2 cuisines, 2 salles de douche, d'une terrasse fermée dans la partie supérieure et d'un patio en bas. C'est un excellent investissement pour faire de la location. Je vous invite à venir le visiter sur RDV.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Surface	153 m <sup>2</sup>
Chambres	6
Salles de bains	2 salles de bains
Terrasse	25 m <sup>2</sup>
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Meublé	Oui

360.000 €







