



## Studio complètement rénové à deux pas de la plage d'Empuriabrava

Cet appartement moderne, récemment rénové, offre une vue magnifique sur les montagnes et sur la mer. Idéal pour sa proximité avec la mer, à seulement 50 mètres de la mer et à proximité de tous les commerces, restaurants et services pour les besoins quotidiens. Il est situé au dixième étage d'un immeuble avec ascenseur. En outre, dans les environs de l'immeuble, vous trouverez de nombreuses places de stationnement gratuites.

Il a une superficie de 25 mètres carrés, divisée en un salon-salle à manger-chambre à coucher avec climatisation réversible et accès au balcon de 3 mètres carrés, une cuisine ouverte et une salle de bains très moderne avec douche.

Il dispose de la licence d'utilisation touristique HUTG, il est donc idéal à louer à des fins d'investissement et également pour un usage personnel. Venez le voir, c'est une grande opportunité !

Transaction	Vente
Type	Appartement
Surface	25 m <sup>2</sup>
Salles de bains	1 salle de bains , 1 toilette
Terrasse	3 m <sup>2</sup>
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui

79.050 €











