



## GRAN RESERVA Appartement rénové d'une chambre avec piscines et jardins communs

&lt;p&gt;Appartement rénové à vendre à Gran Reserva, Empuriabrava, l'un des complexes les plus recommandés d'Empuriabrava. Très proche de tous commerces et à seulement 100 mètres de la plage. Il dispose de plusieurs piscines et jardins communautaires.&lt;p&gt;&lt;p&gt;Il dispose d'un salon-salle à manger avec balcon, d'une cuisine ouverte équipée, d'une chambre avec placard intégré et d'une salle de bain complète avec douche. Idéal pour vivre toute l'année, passer des vacances ou comme investissement pour la location touristique.&lt;br&gt;&lt;p&gt;&lt;p&gt;Il est vendu meublé et dispose de la climatisation et de fenêtres en aluminium.&lt;p&gt;&lt;p&gt;Avec 23 km de chenaux navigables, le port de plaisance d'Empuriabrava est considéré comme le plus grand port de plaisance résidentiel d'Europe. La situation géographique et la météo contribuent également, entre autres, à être une référence dans la pratique du parachutisme et des sports nautiques.&lt;p&gt;

Transaction	Vente
Type	Appartement
Surface	43 m <sup>2</sup>
Chambres	1
Salles de bains	1 salle de bains
Piscine	Oui
Climatisation	Oui
Meublé	Oui

118.000 €







