



## MONTGRÍ Maison de 4 chambres avec jardin à quelques mètres de la plage

Maison à vendre dans un quartier calme près de la plage d'Empuriabrava, Montgrí. La maison se compose d'un grand salon-salle à manger avec cuisine ouverte et accès à une grande terrasse et jardin, 4 chambres (3 doubles et 1 simple, l'une des doubles est au rez-de-chaussée), deux salles de bain complètes et un garage. Les fenêtres sont en PVC avec double vitrage et deux climatiseurs sont installés, un à chaque étage. Avec 23 km de chenaux navigables, le port de plaisance d'Empuriabrava est considéré comme le plus grand port de plaisance résidentiel d'Europe. La situation géographique et la météo contribuent également, entre autres, à être une référence dans la pratique du parachutisme et des sports nautiques.

Transaction	Vente
Type	Maison
Surface	128 m <sup>2</sup>
Chambres	4
Salles de bains	2 salles de bains
Garage	Oui
Climatisation	Oui
Terrain	247
Meublé	Oui

350.000 €







