



PUIG ROM Appartement avec piscine communautaire, parking et solarium

Appartement moderne avec piscine et jardins communautaires, parking et solarium 41m2 et licence touristique

Appartement moderne de 71 mètres carrés avec parking de 15 m2 et un grand solarium de 41 m2. Situé dans un quartier calme et résidentiel d'Empuriabrava, proche des supermarchés, des magasins, des pharmacies et des transports publics.

L'appartement dispose d'une belle cuisine ouverte et entièrement équipée, un salon avec terrasse et vue sur la piscine, 2 chambres doubles et deux salles de bains, une avec douche et l'autre avec baignoire. L'appartement dispose de la climatisation et du chauffage central intégré avec thermostat, double vitrage, meublé. Le bâtiment dispose d'un ascenseur, rampe d'accès pratique au sous-sol et un grand jardin avec une aire de jeux pour les enfants et une belle piscine. Cet appartement dispose de HUTG et peut donc être utilisé comme location touristique.

Avec 23 kms de canaux navigables, la Marina d'Empuriabrava est considérée comme la marina résidentielle la plus grande d'Europe. L'emplacement et le climat contribuent également à faire de ce lieu une référence dans la pratique du parachutisme et des sports nautiques.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Surface	71 m ²
Chambres	2
Salles de bains	2 salles de bains
Parking	Oui
Terrasse	41 m ²
Piscine	Oui
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui

172.000 €





