



## Maison avec piscine à vendre à Empuriabrava, grande surface, près de la plage

Maison à vendre avec piscine et grande surface près de la plage d'Empuriabrava

Grande maison de 4 chambres à vendre à Empuriabrava. Construite sur un terrain de 657 m<sup>2</sup>, il est dans un excellent emplacement, à seulement 700 mètres, nous avons la plage et le centre et à 250 mètres, nous trouvons un quai où vous pouvez avoir un amarrage à louer.

La maison est en parfait état et est répartie sur deux étages. Au rez-de-chaussée, nous avons un grand hall, un salon très lumineux avec cheminée, une grande cuisine familiale, 3 chambres doubles avec placards et une salle de bains avec douche à l'italienne.

À l'étage supérieur, nous avons une chambre double avec un grand placard, une salle de bain avec baignoire et une grande terrasse solarium.

Menuiserie extérieure en PVC avec double vitrage et chauffage central.

À l'extérieur, nous avons la piscine, avec de l'eau salée et 3 x 8 m, avec un toilette et une douche d'eau chaude, ainsi qu'un garage de 22 m<sup>2</sup> et l'espace vert avec des oliviers.

PRIX NÉGOCIABLE !

Transaction	Vente
Type	Maison
Surface	283 m <sup>2</sup>
Chambres	4
Salles de bains	3 salles de bains
Garage	22 m <sup>2</sup>
Piscine	Oui
Chauffage	Oui
Terrain	657 m <sup>2</sup>
Balcon	Oui

595.000 €













