



## Empuriabrava maison avec appartement proche de la plage dans secteur Requesens

Maison avec appartement de 2 chambres dans secteur privilégié

A-1293 Empuriabrava

Cette belle maison est située dans une zone privilégiée d'Empuriabrava, proche de la plage et des commerces. Au rez-de-chaussée nous trouvons le hall d'entrée avec des toilettes visiteurs, suivi d'un large séjour salle à manger, 3 chambres doubles et une salle de bains complète, une grande cuisine avec un coin salon et une grande pièce qui sert de buanderie et salle de repassage. Du séjour nous avons accès à la belle terrasse toute équipée d'un salon extérieur, cuisine, piscine et salle de bain avec douche. L'appartement est situé au premier étage et se compose d'un grand salon, cuisine entièrement équipée deux chambres doubles, dont l'une en suite avec dressing et salle de bains.

Il a un grand patio pour 3 voitures.

Elle est équipée de chauffage par le sol et climatisation dans la chambre de l'appartement, fenêtres en aluminium avec volets électriques.

Transaction	Vente
Type	Maison
Surface	268 m <sup>2</sup>
Chambres	5
Salles de bains	4 salles de bains , 1 toilette
Parking	Oui
Buanderie	Oui
Débarras	Oui
Terrasse	Oui
Cour	Oui
Piscine	Oui
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Terrain	450 m <sup>2</sup>

639.000 €





