



## Helle Wohnung mit Seeblick in San Maurici, Empuriabrava

Dieses geräumige und helle Apartment im Herzen von San Maurici, Empuriabrava, bietet eine einzigartige Gelegenheit für alle, die in einer komfortablen Umgebung mit atemberaubender Aussicht leben möchten. Die Wohnung befindet sich in erstklassiger Lage, in der Nähe aller Geschäfte und Dienstleistungen, die Empuriabrava zu bieten hat, und gewährleistet so ein komfortables und angenehmes Alltagsleben.

### Haupteigenschaften:

Standort: San Maurici, Empuriabrava  
Aussicht: Atemberaubende Aussicht auf den See.  
Terrasse: Große Terrasse von 14,50 m<sup>2</sup>, ideal zum Entspannen und Genießen der Aussicht.  
Zimmer: 3 geräumige und helle Zimmer.  
Badezimmer: 1 komplettes Badezimmer mit Badewanne  
Helligkeit: Sehr helle Wohnung dank der großen Fenster.  
Dienstleistungen: In der Nähe von Geschäften, Restaurants und allen Dienstleistungen von Empuriabrava.  
Privater Außenparkplatz

### Detaillierte Beschreibung:

Die Wohnung besticht durch ihre Helligkeit und intelligente Raumaufteilung. Das geräumige und einladende Wohnzimmer öffnet sich zur Terrasse und bietet so einen idealen Rahmen, um Gäste zu unterhalten oder einfach zu entspannen und dabei den Blick auf den See zu bewundern. Die funktionale und gut ausgestattete Küche bietet alles, was Sie zum Zubereiten köstlicher Mahlzeiten benötigen.

Die drei Schlafzimmer sind geräumig und hell und sorgen für eine angenehme Erholung. Das mit einer Badewanne ausgestattete Badezimmer lädt zu entspannenden Momenten ein.

Das Highlight der Wohnung ist zweifellos die 14,50 m<sup>2</sup> große Terrasse, die einen Außenbereich bietet, auf dem Sie unvergessliche Momente mit Blick auf den See verbringen können.

### Zusätzliche Vorteile:

Strategische Lage: in der Nähe von Geschäften, Restaurants, Supermärkten und anderen wichtigen Dienstleistungen.  
Panoramablick: Der Seeblick verleiht der Umgebung einen Hauch von Ruhe und Schönheit.  
Helligkeit: Die Wohnung ist mit natürlichem Licht durchflutet, was eine warme und einladende Atmosphäre schafft.  
Privater Außenparkplatz für Ihren Komfort.  
Dieses Apartment ist eine großartige Gelegenheit für alle, die ein komfortables und helles Zuhause mit spektakulärer Aussicht in Empuriabrava suchen.

Transaktion	Verkauf
Typ	Appartment
Fläche	92 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1 badezimmer
Parking	Ja
Terrasse	Fläche
Klimaanlage	Ja
Grundstück	92
Möbliert	Ja

210.000 €









