



## Studio in erster Reihe zum Meer mit Gemeinschaftspools in Santa Margarita, Roses.

Verpassen Sie nicht diese einzigartige Gelegenheit, ein modernes Studio-Kabinett in Roses, Costa Brava, zu erwerben! Diese helle Wohnung, die kürzlich renoviert wurde, verfügt über ein funktionales Design mit einem Wohnzimmer, einer voll ausgestatteten amerikanischen Küche und einem Badezimmer. Nur wenige Schritte vom Strand von Santa Margarita entfernt, bietet sie eine 7 m<sup>2</sup> große Terrasse mit beeindruckendem Meerblick – der perfekte Ort zum Entspannen.

Die Immobilie befindet sich in einer gut gepflegten Gemeinschaft mit Swimmingpools und Gärten, ideal, um die Sonne in einer ruhigen und sicheren Umgebung zu genießen. Mit ihrer ausgezeichneten Aufteilung und hochwertigen Ausstattungen ist dieses Studio sofort bezugsfertig. Die erstklassige Lage macht es sowohl zu einer ausgezeichneten Wahl für ein Ferienhaus als auch für eine Investition. Außerdem verfügt es über eine Touristenlizenz. Ihre Gelegenheit, an der Costa Brava zu leben oder zu investieren, erwartet Sie!

|             |                           |
|-------------|---------------------------|
| Transaktion | Verkauf                   |
| Fläche      | 40 m <sup>2</sup>         |
| Badezimmer  | 1 badezimmer , 1 toilette |
| Terrasse    | Fläche                    |
| Schwimmbad  | Ja                        |
| Klimaanlage | Ja                        |
| Aufzug      | Ja                        |
| Möbliert    | Ja                        |

160.000 €







