



## Charmantes Apartment mit 2 Schlafzimmern in Roses, im Viertel Santa Margarita.

Dieses charmante, 48 m<sup>2</sup> große Apartment befindet sich in Roses, in der Gegend von Santa Margarita, die für ihre Nähe zum Meer und ihre entspannte Urlaubsatmosphäre bekannt ist. Seine Lage ist ideal für diejenigen, die die Ruhe der Costa Brava genießen möchten, da Dienstleistungen, Restaurants und Strände nur wenige Minuten entfernt sind.

Die Grundrissgestaltung ist darauf ausgelegt, den Platz optimal zu nutzen. Das Wohn-Esszimmer ist geräumig und hell und verfügt über eine offene Küche. Aluminiumoberflächen.

Die überdachte Terrasse bietet einen komfortablen und vielseitigen Außenbereich, der das ganze Jahr über zum Entspannen oder zum Teilen besonderer Momente einlädt.

Das Badezimmer, ausgestattet mit einer praktischen Badewanne.

Das Anwesen verfügt über eine Klimaanlage, die zu jeder Jahreszeit eine perfekte Temperatur garantiert. Das Gebäude verfügt über einen Aufzug, der die Erreichbarkeit verbessert, und einen Gemeinschaftsparkplatz, ein großer Vorteil an einem so gefragten Standort wie Santa Margarita.

Diese Wohnung ist perfekt sowohl für diejenigen, die ein funktionales Zuhause in der Nähe des Meeres suchen, als auch für diejenigen, die an einer Investition in einer der attraktivsten Gegenden von Roses interessiert sind.

Transaktion	Verkauf
Typ	Appartment
Fläche	67 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1 badezimmer
Parking	Ja
Terrasse	11 m <sup>2</sup>
Schwimmbad	Ja
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Aufzug	Ja

141.000 €







