



## Charmantes Haus mit exklusiver Lage und Bergblick in Darnius

In der malerischen Gegend an der Costa Brava gelegen, ist dieses charmante Dorfhaus aus Stein ein wahres Zeugnis für rustikalen Charakter und Authentizität. Das Anwesen zeichnet sich durch seine massive Steinkonstruktion aus, die an die traditionelle Architektur der Region erinnert. Die privilegierte Lage bietet einen atemberaubenden Blick auf die Berge.

Steinhaus in drei Etagen verteilt, im Erdgeschoss haben wir, Eingangshalle, Halle, Kesselbereich, großer Raum für Veranstaltungen / Fitnessraum und Zugang zu einem Garten von etwa 30 m<sup>2</sup>.

Im ersten Stock finden wir die große Küche von mehr als 30m<sup>2</sup>, Esszimmer, Wohnzimmer mit Kamin, ein Badezimmer mit Badewanne und zwei Schlafzimmer.

Im ersten Stock haben wir die Suite mit mehr als 35 m<sup>2</sup>, mit Bad und Ankleideraum, zwei Schlafzimmer, ein Wohnzimmer und eine Terrasse von mehr als 20 m<sup>2</sup>.

Und schließlich, im dritten Stock haben wir eine Halle mit Zugang zu zwei Terrassen, eine mit Blick auf den Berg und die andere mit Blick auf die Kirche und das Dorf Darnius.

Transaktion	Verkauf
Typ	Haus
Schlafzimmer	5
Badezimmer	2 badezimmer
Abstellraum	Ja
Terrasse	Ja
Garten	30 m <sup>2</sup>
Grundstück	463 m <sup>2</sup>

445.000 €







