



## Sehr schönes Reihenhaus was hochwertig renoviert wurde und komplett mit Dämmung isoliert.

Zu verkaufen, tolles Einfamilienhaus in Empuriabrava mit 3 Zimmern zum direkten Einzug fertig.

A-2182-Empuriabrava

Ein sehr freundliches und offenes Familienhaus mitten in Empuriabrava zu verkaufen. Das Haus wurde sehr geschmackvoll renoviert. Auch die Isolation des Hauses wurde mit speziellen und hochwertigen Produkten ausgewählt sodass man viele Jahre seine Freunde hat. Die neue Solaranlage wurde auf das Dach des Hauses installiert und spart den Strom für das Haus kostenlos ein. Im unteren Bereich befinden sich die geflieste Garage mit elektrischen Garagentor, eine Aussenküche mit Lagerplatz und eine Waschräum. Der Eingangsbereich hat noch einen grossen Raum um als Zimmer oder als grosser Abstellraum zu benutzen. In der ersten Etage befindet sich eine hochwertige und neuwertige Küche mit viel Extras und Balkon. Direkt daneben ist der offene Wohnzimmerbereich mit Kamin und mehrere Anschlüsse für den Fernsehbereich sowie auch einen Balkon auf der Südseite. Die 2. Etage verfügt über 3 Schlafzimmer auch teilweise mit Balkon und Einbauschränken die verschiedene Schubladen und Kleiderschranksysteme. Neue Türen sowie ein Edelstahl-Geländer mit Glas ist im Treppengang zu finden. Extras. SCHALL UND WÄRMEDÄMMUNG, IM GANZEN HAUS KLIMAAANLAGEN, DOPPELGLASFENSTER MIT ELEKTRISCHEN SCHALUSIEN, 2X ELEKTRISCHE GARAGENTORE, 2X TAGESLICHTSYSTEME IN FLUR UND BADEZIMMER, SOLARANLAGE UNd viles mehr. Es lohnt sich zu besichtigen.

Transaktion	Verkauf
Typ	Haus
Fläche	115 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1 badezimmer, 1 toilette
Parking	Ja
Garage	Ja
Waschbereich	Ja
Abstellraum	Ja
Terrasse	Ja
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Grundstück	100 m <sup>2</sup>

269.000 €





