



## Wunderschönes Haus mit Stil eingrichtet in einer sehr privaten Urbanisation mit viel Natur gelegen.

Modernes Haus in sehr beliebter  
Wohngegend und Licht durch flutenen  
Räumen.

O-2156- Vilacolum

Wohnhaus zu verkaufen in sehr beliebte und freundliche  
Wohngegend mit sehr viel Natur die man per Fahrrad oder  
auch zum spazieren geniessen kann. Der lange und grosse  
Strand von Sant Pere de Pescador liegt nur 6 km enternt wo  
auch sehr viele Aktivitäten gibt sowie Skysurfer.

Das Haus ist modern und stilvoll eingerichtet und grosse  
Panoramafenster, sodass viel Licht hinein fallen kann. Der  
Eingangsbereich hat eine neue Sicherheits- Eingangstüre und  
lädt gerne die Besucher in den langen Flur zum hinen gehen  
ein.

Sonst befinden sich noch 2 Schlafzimmer mit Doppelbetten  
und eine davon ist Suite und es gibt noch ein anderes  
separates Badezimmer.

Die Amerikanische offene Küche hat eine weisse Mattfront  
und ist mit aktuellen Haushaltsgeräten ausgestattet. Direkt  
daran befindet sich der Haushaltsraum für Diverses. Der  
Salon ist grosszügig gebaut und hat eine sehr hohe  
Deckenhöhe mit sichtbaren Holzbalken. Das Wohnzimmer  
hat auch Platz für eine schöne Esszimmerecke und  
einenPelletofen der im Winter wärmt und zum chillen  
einlädt.

Die 2 grossen Terrassen mit dem Garten und den grünen  
Olivenbaum laden zum ausruhen regelrecht ein für Familie ,  
Gäste und sonstige Feste.

Das Fahrzeug hat im Eingangsbereich des Hauses einen  
Stellplatz und dazu gibt es genug Platz auch für Motorrad  
oder Quad.

Der Gemeinschaftspool liegt direkt in einem grossen Garten  
und man hat keine Arbeit um ihn zu warten.

Extras : Kamin / Doppelverglasung/  
Gemeinschaftspool/Pellethofen usw.

Gerne organisieren wir Ihnen einen Besichtigungstermin  
der sich lohnt.

Transaktion	Verkauf
Typ	Haus
Fläche	91 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2 badezimmer
Parking	Ja
Waschbereich	Ja
Terrasse	Ja
Garten	Ja
Heizung	Ja
Grundstück	30.850 m <sup>2</sup>
Möbliert	Ja

290.000 €







